

OBRAZAC 1a

štambilj projektanta	štambilj revidenta
----------------------	--------------------

INVESTITOR¹

JP "KULTURNI CENTAR" - BAR

OBJEKAT

LJETNJA POZORNICA

LOKACIJA³

**OBJEKAT br.2, DIO UP br.3, zona K
PO „DUP-U TOPOLICA I“ U BARU
DIO KAT.PAR. 5730 KO NOVI BAR**

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE–
DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE⁴

IDEJNO REŠENJE REKONSTRUKCIJE

PROJEKTANT⁵

**"IMHOTEP DM".d.o.o.,
DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING
NIKOLE R. LEKIĆA 22, BAR
br.licence: UPI 107/7-2969/2**

ODGOVORNO LICE⁶

IGOR MILOŠEVIĆ spec.sci.arh.

ODGOVORNI PROJEKTANT⁷

IGOR MILOŠEVIĆ spec.sci.arh.

br.licence: UPI 107/7-1159/2

¹ Naziv/ime investitora

² Naziv objekta koji se gradi

³ Mjesto gradnje, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

⁴ Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat održavanja objekta dijela tehničke dokumentacije

⁵ Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika za izradu dijela tehničke dokumentacije, adresa i ime odgovornog lica

⁶ Ime odgovornog lica u privrednom društvu, pravnom licu odnosno ime preduzetnika

⁷ Ime odgovornog projektanta, broj licence i potpis

štambilj organa nadležnog za izdavanje građevinske dozvole

--

IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA
IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM ZAKONIMA I PROPISIMA

OBJEKAT¹

LJETNJA POZORNICA

LOKACIJA²

**OBJEKAT br.2, DIO UP br.3, zona K PO „DUP-U TOPOLICA I“ U BARU
DIO KAT.PAR. 5730 KO NOVI BAR**

VRSTA I DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE³

IDEJNO REŠENJE REKONSTRUKCIJE OBJEKTA

ODGOVORNI PROJEKTANT⁴

IGOR MILOŠEVIĆ spec.sci.arh. br.licence: UPI 107/7-1159/2

(ime i prezime)

I Z J A V L J U J E M,

da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata;
- posebnim zakonima koji uređuju ovu oblast;
- propisima donesenim na osnovu Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata;
- propisima čija je obaveza donošenja propisana posebnim zakonima, a koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte;
- pravilima struke i
- urbanističko-tehničkim uslovima.

(potpis odgovornog projektanta)

U Baru, 08.05.2018 godine

(mjesto i datum)

MP⁵

(potpis odgovornog lica)

¹ naziv objekta koji se gradi

² Mjesto gradnje, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

³ idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat ili projekat održavanja objekta dijela tehničke dokumentacije

⁴ ime i prezime, stručno obrazovanje, broj licence

⁵ Pečat privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika

IZJAVA O MEĐUSOBNOJ USAGLAŠENOSTI SVIH DJELOVA TEHNIČKE
DOKUMENTACIJEOBJEKAT¹**LJETNJA POZORNICA**LOKACIJA²**OBJEKAT br.2, DIO UP br.3, zona K PO „DUP-U TOPOLICA I“ U BARU
DIO KAT.PAR. 5730 KO NOVI BAR**VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE³**IDEJNO REŠENJE REKONSTRUKCIJE OBJEKTA**VODEĆI PROJEKTANT⁴**IGOR MILOŠEVIĆ spec.sci.arh. br.licence: UPI 107/7-1159/2**

I Z J A V L J U J E M

da su svi dijelovi tehničke dokumentacije, koji čine tehničku dokumentaciju za IDEJNO REŠENJE REKONSTRUKCIJE OBJEKTA LJETNJE POZORNICE , međusobno usklađeni i prikazuju objekat kao tehničko- tehnološku i funkcionalnu cjelinu.

Izjava služi radi dobijanja građevinske dozvole, te se u druge svrhe ne može upotrijebiti.

(potpis vodećeg projektanta)

U Baru, 08.05.2018 godine

(mjesto i datum)

MP⁵

(potpis odgovornog lica)

¹ Naziv objekta koji se gradi

² mjesto gradnje, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

³ idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat ili projekat održavanja objekta

⁴ ime i prezime vodećeg projektanta, stručno obrazovanje, broj licence

⁵ Pečat privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika



JP KULTURNI CENTAR BAR

Jovana Tomaševića 57 , Tel 030 313 810

Fax 030 312431 E-mail jpkcbar@t-com.me , www.kulturnicentarbar.me

Galerija 030 315 998, Muzej 030 314-079, Biblioteka 030 311 435, Dom kulture 030 311 586, Stari grad Bar 030 341 627

Br. 632

Bar, 07.05.2018 godine

UGOVOR O IZRADI PROJEKTA

Zaključen između:

1. **JP Kulturni centar Bar** koje zastupa direktor Ćazim Nikezić (u daljem tekstu: Naručilac posla) s jedne strane, i
2. **Projektni biro IMHOTEP DM d.o.o.** sa PIB: 02784521, sa adresom Nikole R. Lekića br. 22, koje zastupa direktor Igor Milošević (u daljem tekstu: Izvršilac posla) sa druge strane

Član 1

Ugovorne strane su saglasne sa činjenicom da Izvršilac posla ima sve neophodne dozvole za projektovanje zidova za rekonstrukciju ljetnje pozornice doma kulture "Vladimir Popović – Španac"

PREDMET UGOVORA

Član 2

Izvršilac posla se obavezuje da, pod uslovima bliže definisanim u daljem tekstu ovog Ugovora, za potrebe Naručioca obavlja posao **projektovanja rekonstrukcije ljetnje pozornice doma kulture "Vladimir Popović – Španac"** (u daljem tekstu: Posao).

Član 4.

OBAVEZE IZVRŠIOCA:

Izvršilac se obavezuje da će kao stručnjak u svojoj oblasti svojim angažmanom preduzeti sve dozvoljene radnje u cilju izvršenja Posla.

Član 5.

Nadležnosti Izvršioca su:

- Kreiranje projekta za rekonstrukciju ljetnje pozornice doma kulture "Vladimir Popović – Španac"
- Obezbeđivanje saglasnosti živih nosioca autorskog prava;

Član 6.

Izvršilac će Posao obaviti na način predviđen Ugovorom i sredstvima rada Naručioca.

Izvršilac posla se obavezuje da će u potpunosti izvršiti Posao, prema svom najboljem znanju i pridržavajući se u svemu dobijenih naloga.

Izvršilac posla se obavezuje da će svoje obaveze izvršavati blagovremeno, savjesno, odgovorno i precizno, pridržavajući se važećih dogovora, kao i da će bez odlaganja obavijestiti Naručioca o svim okolnostima koje mu mogu nanijeti štetu.

Izvršilac posla se obavezuje da će poštovati pozitivno zakonodavstvo iz oblasti u kojoj se vrše usluge, a posebno u domenu Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

OBAVEZE NARUČIOCA:

Član 7.

Naručilac se obavezuje da će ispuniti sve predušlove kako bi Izvršilac nesmetano obavio svoj posao.

Član 8.

CIJENA:

Izvršilac posla besplatno ustupa projekat i saglasnost autora kao vid donacije Kulturnom centru Bar.

Član 9.

ROK:

Izvršilac se angažuje za period od 08.05.2018 do 16.06.2018. godine.

NADZOR:

Član 10.

Naručilac ima pravo nadzora nad obavljanjem poslova koji su predmet ovog ugovora i davati instrukcije kada to odgovara prirodi posla, a izvršilac mu je dužan to omogućiti.

Ako se tokom obavljanja poslova za koje je izvršilac angažovan utvrdi da se isti ne pridržava uslova ugovora, te da će obavljeno djelo imati nedostataka, naručilac može upozoriti izvršioca i odrediti mu rok od 10 (**ili neki drugi**) dana da svoj rad uskladi sa instrukcijama, a ako do isteka naprijed navedenog roka izvršilac ne postupi po nalogu naručioca, naručilac može raskinuti ugovor i zahtjevati naknadu štete.

Izvršilac je dužan da obezbjedi kompletnu dokumentaciju, nakon svake provedene aktivnosti u okviru posla za koji je angažovan, i da je u roku od 3 dana od provedene aktivnosti dostavi naručiocu posla.

Ocjenu rada u toku realizacije Posla, po potrebi, daje Upravni odbor naručioca.

Član 11.

RASKID UGOVORA:

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog Ugovora može doći ako izvršilac ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen ovim ugovorom, i u slučaju kada izvršilac ustanovi da kvalitet pruženih usluga ili način na koji se pružaju odstupa od traženog, odnosno ponuđenog kvaliteta.

Naručilac je obavezan da u slučaju propusta u obavljanju posla pisanim putem pozove izvršioca i da putem Zapisnika zajednički konstatuju uzrok i obim uočenih propusta.

Ako do isteka tog roka izvršilac ne postupi po zahtjevu naručioca, ovaj može raskinuti ugovor i zahtjevati naknadu štete.

Ovaj ugovor prestaje da važi i izvršenjem posla, sporazumom ugovornih strana, ili jednostranim otkazom ugovora naručioca, ili izvršioca.

Član 12

Ugovor prestaje da važi i prije isteka roka na koji je zaključen u sledećim slučajevima:

- 1) sporazumom između Izvršioca i Naručioca;
- 2) otkazom ugovora od strane Izvršioca ili Naručioca;
- 3) u drugim slučajevima utvrđenim zakonom.

Svaka od ugovornih strana ima pravo da otkáže Ugovor, pod uslovima utvrđenim zakonom, s tim da otkazni rok ne bude kraći od 30 (trideset) dana.

Član 13.

ANTI-KORUPCIJSKA KLAUZULA

Ugovorne strane se obavezuju da će preduzimati mjere kojima se sprečava bilo kakva koruptivna radnja u toku realizacije Ugovora. Ukoliko se utvrdi da bilo koja ugovorna strana preduzima koruptivne radnje Ugovor će se smatrati ništavim.

Član 14.

Izvršilac posla i Naručilac prihvataju da se na sva pitanja prava i obaveze i odgovornosti iz Ugovora koja nisu njime uređena, primjenjuju odgovarajuće odredbe Zakona o obligacionim odnosima i opšteg akta Naručioca.

Član 15.

Izmjene Ugovora, uključujući i svaku izmjenu obima vršenja Posla, mogu se izvršiti samo uz pisanu saglasnost obje ugovorne strane.

Član 16.

Eventualne sporove po Ugovoru, ugovorne strane će rješavati sporazumno, a u suprotnom se utvrđuje mjesna nadležnost Osnovnog suda u Baru.

Član 17.

Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) primjerka, po 2 (dva) primjerka za svaku ugovornu stranu.

IZVRŠILAC

IMHOTEK d.o.o.


Igor Milošević



NARUČILAC

Direktor JP Kulturni centar Bar


Čazim Nikezić





CRNA GORA
VLADA CRNE GORE
PORESKA UPRAVA
Područna jedinica Bar
Broj: 80-01-12571-1
BAR, 24.08.2012. godine

Na osnovu člana 27 stav 3 i člana 33 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG", br. 65/01 i 80/04 i "Sl.list CG", br. 20/11 i 28/12) i člana 207 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG", br. 60/03 i "Sl.list CG", br. 32/11) Poreska uprava, **d o n o s i**

RJEŠENJE O REGISTRACIJI

Naziv: DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING "IMHOTEP DM" D.O.O.
BAR

BAR

Poreskom obvezniku je dodijeljen:

PIB 0 2 7 8 4 5 2 1

(Matični broj)

8 0 9

(Šifra područne jedinice poreskog organa)

Datum upisa u registar: 28.04.2010. godine.

Ovim Rješenjem zamjenjuje se Rješenje broj 80-01-11720-4 od 28.04.2010. godine.

Poreski obveznik je dužan da obavijesti poreski organ o svim promjenama podataka iz registra poreskog obveznika (član 33 Zakona o poreskoj administraciji) u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Uputstvo o pravnom sredstvu: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG - Odsjek za drugostepeni poreski i carinski postupak, u roku od 15 dana od dana prijema Rješenja. Žalba se predaje preko ove Područne jedinice i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8,00 €, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se uplaćuje u korist računa broj 832-3161-26 - Administrativna taksa.



PORESKI INSPEKTOR I
Srdan Rubežić
Srdan Rubežić



CRNA GORA
VLADA CRNE GORE
PORESKA UPRAVA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA
U Podgorici, dana 23.08.2012.god.

Poreska uprava - Centralni registar privrednih subjekata u Podgorici, na osnovu člana 6 st. 1 i člana 21 i 22 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl list RCG", br. 65/01 i 80/04 i "Sl list CG", br. 20/11), na osnovu člana 83 i 86 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list RCG" br.6/02 i "Sl.list CG" br. 17/07 ... 40/11, člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl. list RCG", br.60/03 i "Sl. list CG", br. 32/11) i člana 2 i 3 Upustva o radu Centralnog registra privrednih subjekata ("Sl.list CG", br.20/12), rješavajući po prijavi za registraciju promjene podataka u **DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING"IMHOTEP DM"D.O.O. BAR** broj 191613 od 23.08.2012.god. podnosioca

Ime i prezime: Igor Milošević
JMBG ili br.pasoša:0710966220012
Adresa:Nikole R. Lekića 22 - Bar

dana 23.08.2012.god. donosi

RJEŠENJE

Registruje se promjena :statuta,usaglašavanje sa zakonom o klasifikaciji djelatnosti, naziva **DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING"IMHOTEP DM"D.O.O. BAR** - registarski broj **5-0576156/ 003**.

Sastavni dio Rješenja je i Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave.

Obrazloženje

Rješavajući po prijavi , za upis promjene podataka (statuta,usaglašavanje sa zakonom o klasifikaciji djelatnosti, naziva) u privrednom društvu **DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING"IMHOTEP DM"D.O.O. BAR** utvrđeno je da su ispunjeni uslovi za promjenu podataka shodno članu 83 i 86 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list RCG" br.6/02 i "Sl.list CG" br. 17/07...40/11) i člana 2 i 3 Upustva o radu Centralnog registra privrednih subjekata ("Sl.list CG", br.20/12) , pa je odlučeno kao u izreci Rješenja.



Ovlašćeno lice

Milo Paunović
Milo Paunović

Pravna pouka:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8,00 €, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se uplaćuje u korist računa broj 832-3161-26-Administrativna taksa.



Crna Gora

IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj
Matični broj

5-0576156/ 003
02784521

Datum promjene podataka: 23.08.2012

DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING "IMHOTEP DM" D.O.O. BAR

Izvršene su sledeće promjene: statuta, usaglašavanje sa zakonom o klasifikaciji djelatnosti, naziva

Datum zaključivanja ugovora: 29.03.2010

Datum donošenja Statuta: 29.03.2010

Datum izmjene Statuta: 13.08.2012

Adresa obavljanja djelatnosti: UL. NIKOLE R. LEKIĆA BR.22

Mjesto: BAR

Adresa za prijem službene pošte: UL. NIKOLE R. LEKIĆA BR.22

Sjedište: BAR

Pretežna djelatnost: 7112 Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja:
da ne

Oblik svojine:

bez oznake svojine društvena privatna zadružna dva ili više oblika svojine državna

Porijeklo kapitala:

bez oznake projekla kapitala domaći strani mješoviti

Upisani kapital: 10.00€

(Novčani 10.00 , nenovčani .00)

Osnivači

Ime i prezime/Naziv:

IGOR MILOŠEVIĆ-0710966220012

Adresa:

NIKOLE R. LEKIĆA 22 BAR

Udio: 100%

Uloga: Osnivač

Lica u društvu

Ime i prezime:

Igor Milošević - 0710966220012

Izvršni direktor - neograničeno()

Pojedinačno- ()

Adresa:

NIKOLE R. LEKIĆA 22 BAR

Ovlašćeni zastupnik - neograničeno()

Pojedinačno- ()

Izdato 23.08.2012.god.



Ovlašćeno lice
Milo Paunović



Generali osiguranje Montenegro AD Podgorica
Kralja Nikole 27a / VI
81000 Podgorica / Crna Gora
T +382.20.444.800
F +382.20.444.810
generali@generali.me
generali.me

POLISA OSIGURANJE OD ODGOVORNOSTI

No: 7757078

Preuzimač: STEVOVIĆ IGOR
Zamjena polise b 7755972
Zamjena LP br:

Ugovornik osiguranja: IMHOTEP DM DOO
NIKOLE R LEKIĆA 22 BAR

Osiguranik
IMHOTEP DM DOO
NIKOLE R LEKIĆA 22 BAR

Ugovor o osiguranju: sa jednogodišnjim rokom trajanja, od 26.10.2017 do 26.10.2018

Uslovi osiguranja:

Opšti uslovi osiguranja imovine. Uslovi za osiguranje profesionalne odgovornosti projektanata, konsultanata i lica koja vrše nadzor.

Osigurava se:

Profesionalna odgovornost.

Osigurana aktivnost: Projektovanje ,revizija i nadzor

Limit pokriva:

5,000.00 po štetnom događaju
5,000.00 za period trajanja osiguranja

Teritorijalno pokriva: Crna Gora

Učešće osiguranika u štetnom događaju: 10 %, min 300.00

Napomena:

Maksimalna obaveza osiguravača je definisana limitom po štetnom događaju i brojem agregata za period trajanja osiguranja. Sume osiguranja i premija dati su u EUR. Učešće osiguranika u štetnom događaju odnosi se na materijalne štete, tjelesne povrede i čisto finansijske štete. Broj licenciranih lica 3. Sastavni dio polise je upitnik u prilogu koji je Osiguranik popunio i sa kojim se saglasio. Osiguravač zadržava pravo ispravke računskih grešaka.

Period trajanja osiguranja: 26.10.2017 do 26.10.2018

Potpisom polise ugovarač/osiguranik potvrđuje da je primio uslove zaključenog osiguranja

OSIGURAVAČ:



UGOVORNIK:





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR I
LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-2969/2

Podgorica, 28.05.2018. godine

»IMHOTEP DM« d.o.o.

Nikole R. Lekića br.22
BAR

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Nikola Petrović

Dostavljeno:

-Naslovu;

-a/a.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-2969/2

Podgorica, 28.05.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu »IMHOTEP DM« d.o.o. iz Bara, za izdavanje licence projektanta i izvođača radova, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE »IMHOTEP DM« d.o.o. Bar, LICENCA projektanta i izvođača radova.
2. Ova Licenca se izdaje na 5 (pet) godina.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br.UPI 107/7-2969/1 od 24.05.2018.godine, »IMHOTEP DM« d.o.o. Bar, obratio se ovom ministarstvu za izdavanje licence projektanta i izvođača radova.

Uz zahtjev imenovano privredno društvo, dostavilo je ovom ministarstvu sledeće dokaze:

- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma br. UPI 107/7-1159/2 od 07.05.2018.godine, kojim je Igoru Miloševiću, Spec.Sci..arhitekture - projektantski, iz Bara, izdata licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta;
- Izvod iz Centralnog Registra Privrednih subjekata Poreske uprave za imenovano privredno društvo, registarski broj: 5-0576156/003 od 30.03.2010.godine.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 122 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17), propisano je da privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju (projektant), odnosno privredno društvo koje gradi objekat (izvođač radova), dužno je da za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije dijela tehničke dokumentacije, odnosno građenje ili izvođenje pojedinih radova ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje ili izvođenje pojedinih vrsta radova na građenju objekta, ima najmanje jednog zaposlenog ovlašćenog inženjera po vrsti projekta, koji izrađuje i to: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat, odnosno vrsti radova koje izvodi na osnovu tih projekata. Stavom 2 istog člana Zakona, propisano je da obavljanje pojedinih poslova iz stava 1 ovog člana, projektant, odnosno izvođač radova može da obezbijedi na osnovu zaključenog ugovora sa drugim privrednim društvom koje ima zaposlenog ovlašćenog inženjera za određenu vrstu projekta, odnosno radova.

Članom 3 stav 1 tačka 3 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („Službeni list Crne Gore“ broj 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca projektanta i izvođača radova, koja se izdaje privrednom društvu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 5 stav 1 tač. 1-2. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence projektanta, odnosno izvođača radova, provjerava: da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima zaposlenog ovlašćenog inženjera i licencu ovlašćenog inženjera.

Članom 137 stav 2 Zakona, propisano je da se licenca za privredno društvo, izdaje se na pet godina.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 122 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nikola Petrović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR I
LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-1159/2

Podgorica, 07.05.2018. godine

IGOR MILOŠEVIĆ

Nikole R.Lekića 22
BAR

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Nikola Petrović



Dostavljeno:

-Naslovu;

-a/a.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-1159/2

Podgorica, 07.05.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu Igora Miloševića, Spec.Sci. arhitekture, iz Bara, za izdavanje licence za ovlašćenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

RJEŠENJE

1. IZDAJE SE IGORU MILOŠEVIĆU, Spec.Sci. arhitekture - projektantski, iz Bara, LICENCA ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br. UPI 107/7-1159/1 od 08.03.2018.godine, Igor Milošević, Spec.Sci. arhitekture, iz Bara, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovani je ovom ministarstvu dostavio sledeće dokaze:

- Lična karta (ovjerena fotokopija);
- Uvjerenje o završenim postdiplomskim specijalističkim akademskim studijama Arhitektonskog fakulteta Univerziteta Crne Gore, br. 01-210/18 od 26.02.2018. godine (ovjerena fotokopija);
- Lista referenci izdata od strane »IMHOTEP DM« d.o.o. Bar;
- Radna knjižica (ovjerena fotokopija);
- Uvjerenje Ministarstva pravde da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanog.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore» br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („Službeni list Crne Gore", br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca ovlašćenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 4 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlašćenog inženjera, provjerava: 1) identitet podnosioca zahtjeva; 2) da li podnosilac zahtjeva

posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preuzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekta, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Nikola Petrović





Crna Gora
OPŠTINA BAR

OPŠTINA BAR
24.12.2009
1569

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove
i zaštitu životne sredine

Broj: 032-07-dj-352-76/1
Bar, 22.12.2009. godine

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno stambene poslove i zaštitu životne sredine Opštine Bar, rješavajući po zahtjevu JP Kulturni centar Bar za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za rekonstrukciju objekta, na osnovu člana 171 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br.51/08) i DUP-a »Topolica I« - izmjene i dopune (»Sl.list CG«, br. 32/09), izdaje

URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE

za rekonstrukciju objekata br. 1 – Dom kulture i br.2 – Ljetnja pozornica na dijelu urbanističke parcele br. 3 u zoni K po DUP-u "Topolica I" - izmjene i dopune u Baru, odnosno na dijelu katastarske parcele br. 5730 ko Novi Bar. Urbanistička parcela definisana je koordinatama tačaka br. 5,6,7,8,9 i 10 u zoni K (koordinate su prikazane u grafičkom prilogu Parcelacija).

1. Osnovni podaci:

Podnosilac zahtjeva : JP Kulturni centar Bar

Lokacija: DUP "Topolica I" u Baru, zona K, dio urbanističke parcele br.3, objekti br 1 i 2

2. Namjena objekta: Dom kulture i ljetnja pozornica

3. Gabarit objekta :

Objekat br. 1 – Dom kulture

Postojeća površina prizemlja: 1260 m².....Planirana dogradnja u prizemlju: 80 m²

Postojeća BGP: 2520 m².....Planirana BGP: 2680 m²

Postojeća spratnost : P+1

Planirana spratnost : VP-P, P+1, Planirana je rekonstrukcija, adaptacija i uređenje objekta sa povećanjem horizontalnih i vertikalnih gabarita objekta

Objekat br. 2 – Ljetnja pozornica

Postojeća površina prizemlja: 800m²

Postojeća BGP: 800m²

Planirana je rekonstrukcija, adaptacija i uređenje objekta u postojećim gabaritima.

4. Konstruktivni sistem projektovati tako da dodatna opterećenja ne ugroze stabilnost cjelokupnog objekta. Potrebno je obezbjediti seizmičku stabilnost konstruktivnog sistema na IX stepen seizmičkog intenziteta po MCS skali.

5. Arhitektura i materijal: Prilikom projektovanja koristiti propise i standarde za projektovanje ove vrste objekata, kao i kvalitetne materijale. Arhitekturu dogradnje objekta uskladiti sa arhitekturom postojećeg objekta tako da objekat zadrži svoj vizuelni identitet, uz poštovanje autorskih prava. Krov objekta br. 1 projektovati kao ravni i kosi sa pokrivačem od kanalice, stakla, aluminijuma i sl. Za fasadu objekta koristiti mermer, rustiku i staklo.

6. Podaci za dimenzionisanje objekta na seizmičke uticaje: Zbog izražene seizmičnosti područja statiku računati na IX stepen MCS skale.

7. Građevinska i regulaciona linija : U svemu prema izvodu iz DUP-a "Topolica I"- izmjene i dopune, grafički prilog Nivelacija i regulacija.

8. Nivelacione kote objekta: U svemu prema izvodu iz DUP-a "Topolica I"- izmjene i dopune, grafički prilog Nivelacija i regulacija.

9. Priključci na infrastrukturnu mrežu: U svemu prema izvodu iz DUP-a "Topolica I" - izmjene i dopune, grafički prilozi Hidrotehnička, Elektroenergetska i TK infrastruktura i uslovima koje odrede nadležne organizacije: JP Vodovod i kanalizacija, Elektrodistribucija i Telekom. Investitor je dužan da pribavi saglasnosti nadležnih organizacija na glavni projekat.

10. Priključci na gradsku saobraćajnicu: U svemu prema izvodu iz DUP-a "Topolica I"- izmjene i dopune, grafički prilog Saobraćaj

11. Uslovi za parkiranje vozila: U svemu prema izvodu iz DUP-a "Topolica I"- izmjene i dopune, grafički prilog Saobraćaj

12. Uslovi za pejzažno oblikovanje lokacije: Planom je predviđeno uređenje zelenih površina oko objekata uz stvaranje prepoznatljivih ambijenata malih parkova i pjaceta sa parkovskim skulpturama, fontanama i sl.

13. Uslovi za uređenje urbanističke parcele: Uređenje urbanističke parcele obraditi kao poseban dio projekta u skladu sa izvodom iz DUP-a "Topolica I"- izmjene i dopune. Uređenje obraditi jedinstveno za sve objekte planirane na urbanističkoj parceli.

14. Meteorološki podaci: Područje zahvaćeno DUP - om »Topolica I« nalazi se u zoni modifikovane mediteranske klime čije su karakteristike umjerena godišnja - ljetnja i zimska temperatura sa temperaturnim kolebanjima tokom dana, srednja vlažnost i veoma intenzivna godišnja i dnevna osunčanost. Prosječna temperatura je 18°C. Padavine su najjače u jesenjem i proljećnom periodu. Najizraženiji vjetrovi su hladna bura, vlažni jugo i maestral. Za izradu tehničke dokumentacije potrebna je izrada Geotehničkog elaborata kojim će se utvrditi geološka i hidrogeološka svojstva terena, odnosno geotehnički uslovi za izgradnju objekta.

15. Podaci o nosivosti tla i nivou podzemnih voda: Osnovne karakteristike područja Topolica I su ravan teren sa malim nagibima prema jugozapadu, visok nivo podzemnih voda i izloženost jakim vjetrovima. Za izradu tehničke dokumentacije potrebna je prethodna izrada Geotehničkog elaborata kojim će se utvrditi geološka i hidrogeološka svojstva terena, odnosno geotehnički uslovi za izgradnju objekta.

16. Mjere zaštite:

Zaštita životne sredine: Poštovati Zakon o životnoj sredini (»Sl. list CG«, br. 48/08).
Zaštita od prirodnih i tehničko - tehnoloških nesreća: Tehničku dokumentaciju izraditi prema standardima vezanim za protivpožarnu zaštitu. Prilikom izrade glavnog projekta investitor je dužan da pribavi saglasnosti nadležnih organizacija na tehničku dokumentaciju.

17. Uslovi za energetska efikasnost: Obavezan je izbor optimalnog rješenja energetskih karakteristika objekta, opreme i instalacija.

18. Uslovi za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti: Projektom obezbijediti nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad licima smanjene pokretljivosti, u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup lica smanjene pokretljivosti.

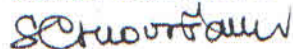
19. Organizacija gradilišta: Gradilište organizovati u okviru urbanističke parcele tako da se ne remeti život i rad u susjednim stambenim i poslovnim objektima. U toku izvođenja radova ne ometati saobraćajnice (kolske i pješačke), javne površine ne koristiti za odlaganje materijala. Investitor i izvođač su obavezni da preuzmu sve zakonom predviđene mjere obezbjeđenja gradilišta.

20. Projektant je obavezan da se pridržava Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. List CG" br. 51/08).

21. Sastavni dio ovih uslova je i izvod iz DUP-a "Topolica I" ovjeren od strane ovog Sekretarijata.

Dostaviti: Podnosiocu zahtjeva, u dosije i aa

Pomoćnik sekretara
Suzana Crnovršanin




Sekretar
Duro Karanikić



Crna Gora
OPŠTINA BAR

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove
i zaštitu životne sredine

Broj: 032-07- dj-352-76/2
Bar, 22.12.2009. godine

**IZVOD IZ DUP-a
"TOPOLICA I"**

Pomoćnik sekretara
Suzana Crnovršanin, dipl.ing.arh.

Suzana Crnovršanin

DETALJNI URBANISTICKI PLAN "TOPOLICA I"-BAR

LEGENDA:

GRANICE PLANA



GRANICE DUP-a

GRANICE ZONA DUP-a



GRANICA URBANISTICKE PARCELE

BROJ URBANISTICKE PARCELE U OKVIRU KARAKTERISTICNE ZONE

1



KARAKTERISTICNE KOORDINATE GRANICE ZONA



KARAKTERISTICNE KOORDINATE URBAN. PARCELA U OKVIRU
KARAKTERISTICNIH ZONA

ELEMENTI URBANISTICKE REGULACIJE



POSTOJECI OBJEKAT



PLANIRANI OBJEKAT PO NOVOM DUP-U

ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA

OSOVINA SAOBRAĆAJNICE

OSTALI ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



IVIČNJAK



LINIJA PJESACKIH STAZA

LINIJA REKE RENE

UKUPNA POVRšina ZAHVATA PLANA 513.200,00 m²

NARUCILAC

OPSTINA BAR

OBRADJIVAC

"basketING" doo-Bar

ODGOVORNI URBANISTA

Arh. NEBOJSA MILOSEVIC dipl. ing.

URBANISTICKI PLAN

DETALJNI URBANISTICKI PLAN "TOPOLICA I"-BAR

CRTEZ

PARCELACIJA



DETALJNI URBANISTICKI PLAN *TOPOLICA I*-BAR

LEGENDA:

GRANICE PLANA



GRANICE DUP-a

ELEMENTI URBANISTICKE REGULACIJE



GRANICE ZONA DUP-a



POSTOJECI OBJEKAT



PLANIRANI OBJEKAT PO NOVOM DUP-U

RL

REGULACIONA LINIJA

GL

GRADJEVINSKA LINIJA

ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA

OSOVINA SAOBRAĆAJNICE

OSTALI ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



IVIČNJAK



LINIJA PJESACKIH STAZA



LINIJA REKE RENE

UKUPNA POVRšina ZAHVATA PLANA 513.200,00 m²

NARUCILAC

OPSTINA BAR

OBRADJIVAC

"basketING" doo-Bar

ODGOVORNI URBANISTA

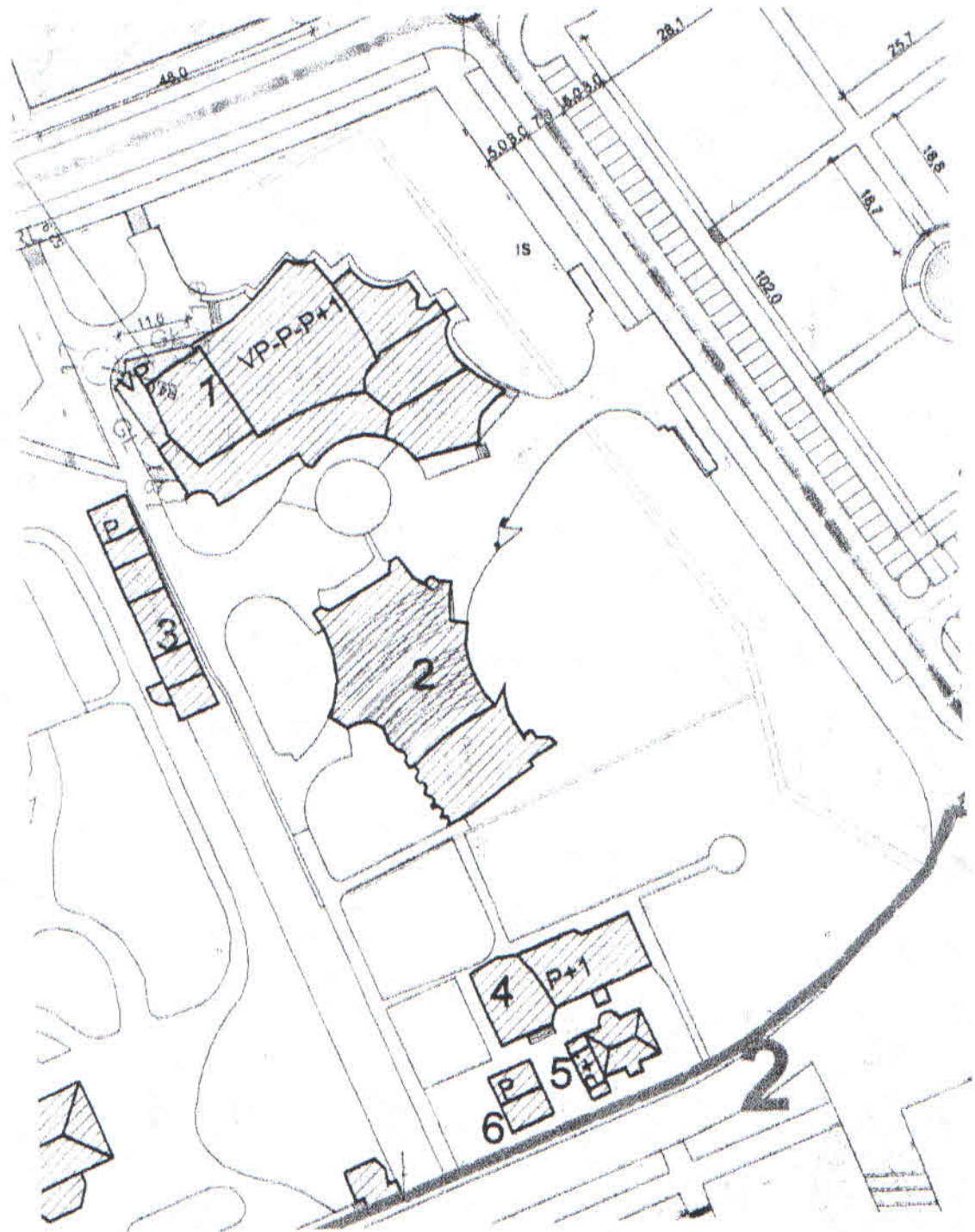
Arch. NEBOJSA MILOSEVIC dipl. ing.

URBANISTICKI PLAN

DETALJNI URBANISTICKI PLAN *TOPOLICA I*- BAR

CRTEZ

NIVELACIJA I REGULACIJA



DETALJNI URBANISTICKI PLAN *TOPOLICA I*-BAR

LEGENDA:

GRANICE PLANA



GRANICE DUP-a

ELEMENTI URBANISTICKE REGULACIJE



POSTOJEĆI OBJEKAT



PLANIRANI OBJEKAT PO NOVOM DUP-U

ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



OSOVINA SAOBRAĆAJNICE

OSTALI ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



IVIČNJAK



LINIJA PJEŠACKIH STAZA



AUTOBUSKO STAJALIŠTE



JAVNI PARKING I GARAŽA

LINIJA REKE RENE

KATEGORIJE NAMJENA POVRSINA	PODKATEGORIJE NAMJENA POVRSINA
POVRSINE ZA INFRASTRUKTURU	POVRSINE ZA SAOBRAĆAJNU INFRASTRUKTURU
	KOLCOVZ
	POVRSINE ZA MIRUJUĆI SAOBRAĆAJ / PARKING
	POVRSINA ZA PJEŠACKI SAOBRAĆAJ

UKUPNA POVRSINA ZAHVATA PLANA 513.200,00 m²

EKS INDEKS

IZ IZGRADJENOSTI II

0,24 PARUCILAC 1,97

1,24 1,15

0,23 0,97

0,17 OBRADJIVAC 0,85

0,20 1,11

0,20 1,51

0,16 ODGOVORNI URBANISTA 0,89

0,23 1,27

0,18 URBANISTICKI PLAN 0,37

0,20 1,07

cca 550.000,00 m²

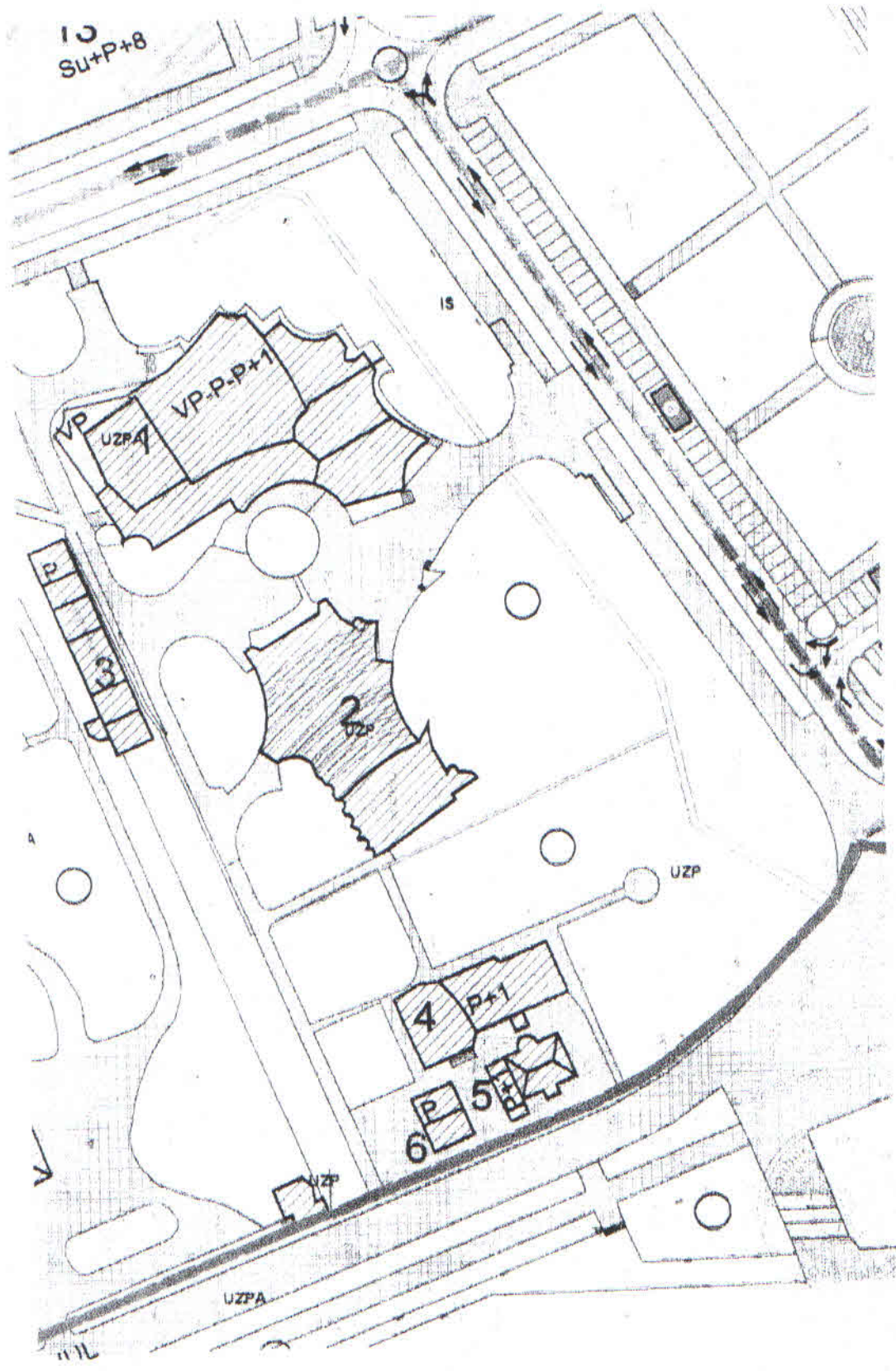
OPSTINA BAR

"basketING" doo-Bar

Arh. NEBOJSA MILOSEVIC dipl. ing.

DETALJNI URBANISTICKI PLAN *TOPOLICA I*- BAR

SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA



DETALJNI URBANISTICKI PLAN *TOPOLICA I*-BAR

LEGENDA:

ZAŠTITA PRIRODE



PRIRODNI PARKOVI I PREDJELI

PP

POSEBNI PRIRODNI PREDJELI



REZERVATI PRIRODE



PARK ŠUMA

URBANO PODRUČJE ZELENILA



JAVNO ZELENILO



PRIVATNO ZELENILO



ZELENILO U SAOBRAĆAJU

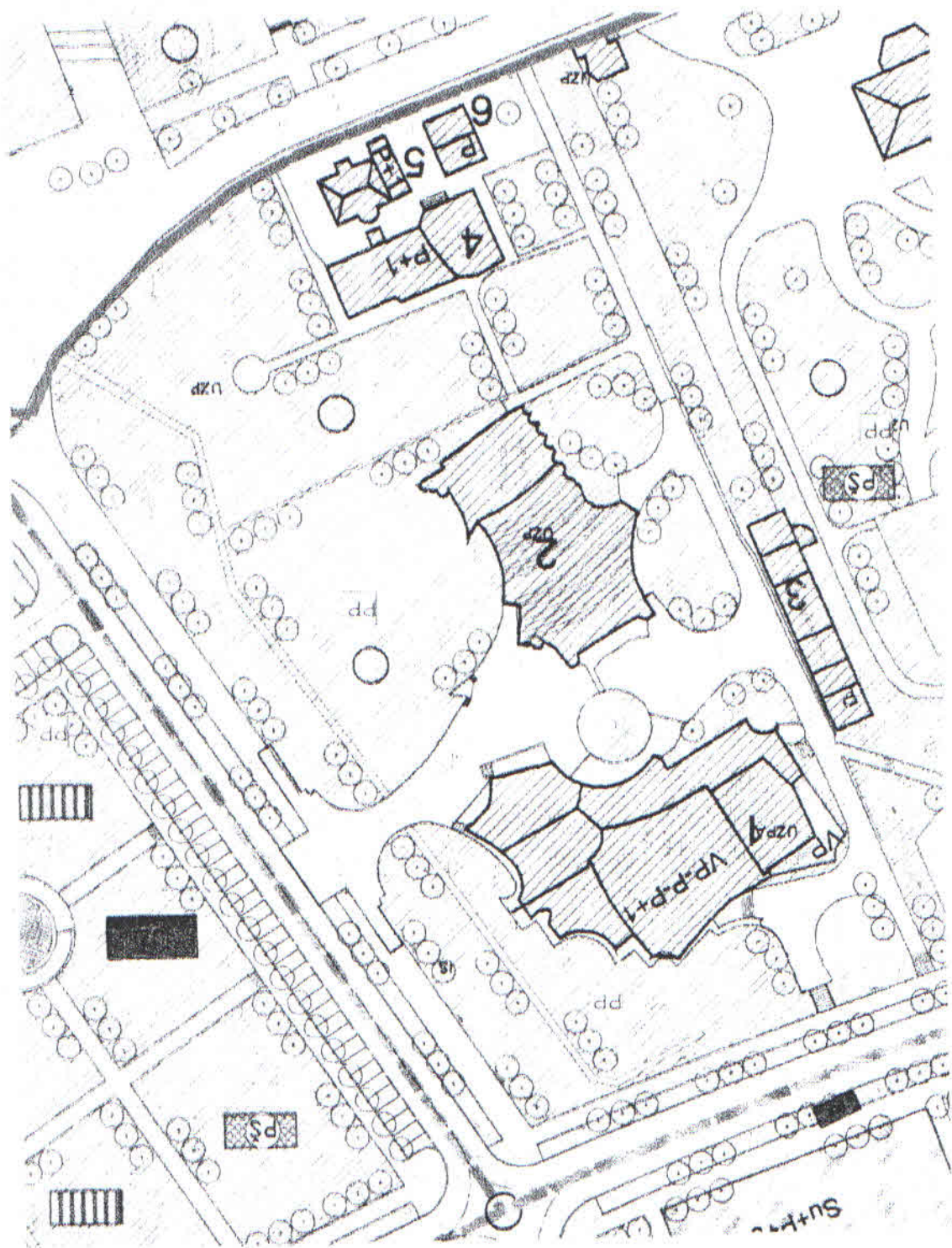
PEJSAZ



ZAŠTITNO PODRUČJE UZ POSEBNO VRIJEDNE ILI OSJETLJIVE GRADSKE ILI SEOSKE CJELINE

UKUPNA POVRšina ZAHVATA PLANA 513.200,00 m²

NARUCILAC	OPSTINA BAR
OBRADJIVAC	"basketING"doo-Bar
ODGOVORNI URBANISTA	Arh. NEBOJSA MILOSEVIC dipl. ing.
URBANISTICKI PLAN	DETALJNI URBANISTICKI PLAN *TOPOLICA I*- BAR
CRTEZ	PEJZAZNA ARHITEKTURA



DETALJNI URBANISTICKI PLAN *TOPOLICA I*-BAR

LEGENDA:

GRANICE PLANA



GRANICE DUP-a

ELEMENTI URBANISTICKE REGULACIJE



POSTOJEĆI OBJEKAT



PLANIRANI OBJEKAT PO NOVOM DUP-U

ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA

OSOVINA SAOBRAĆAJNICE

OSTALI ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA



IVIČNJAK

LINIJA PJEŠACKIH STAZA

LINIJA REKE RENE



POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA



POSTOJEĆA FEKALNA KANALIZACIJA



POSTOJEĆA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA



PLANIRANA DOGRADNJA VODOVODNE MREŽE



PLANIRANA DOGRADNJA FEKALNE KANALIZACIJE



PLANIRANA DOGRADNJA ATMOSFERSKE KANALIZACIJE

UKUPNA POVRšina ZAHVATA PLANA 513.200,00 m²

NARUCILAC

OPSTINA BAR

OBRADJIVAC

"basketING" doo-Bar

ODGOVORNI URBANISTA

Arh. NEBOJSA MILOSEVIC dipl. ing

URBANISTICKI PLAN

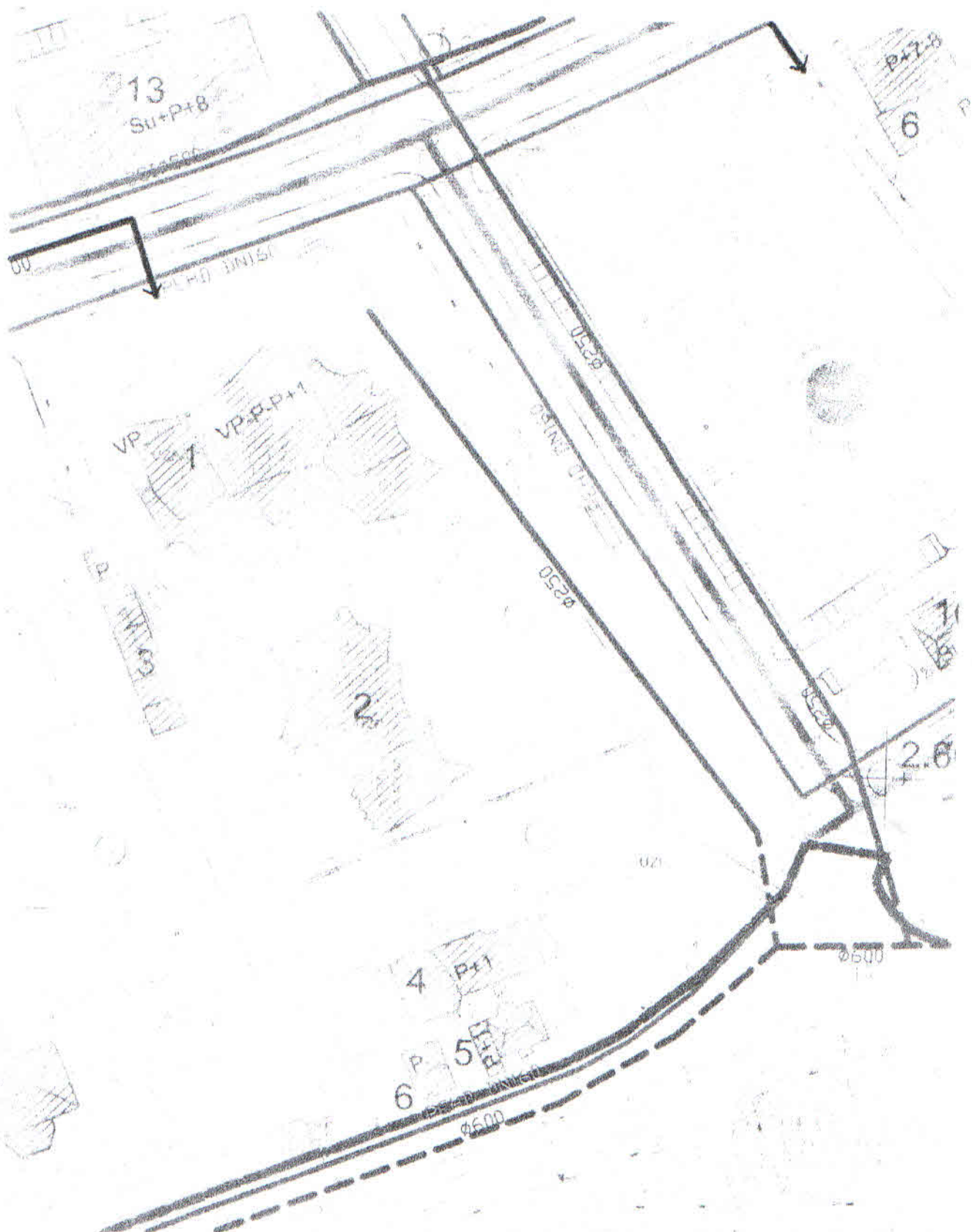
DETALJNI URBANISTICKI PLAN *TOPOLICA I*-BAR

CRTEZ

HIDROENERGETSKA INFRASTRUKTURA

SKALA 1:1000

LIST 10a



DETALJNI URBANISTICKI PLAN *TOPOLICA I*-BAR

LEGENDA:

LEGENDA:

GRANICE PLANA



GRANICE DUP-a

ELEMENTI URBANISTICKE REGULACIJE



POSTOJECI OBJEKAT



PLANIRANI OBJEKAT PO NOVOM DUP-U

ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA

OSOVINA SAOBRAĆAJNICE

OSTALI ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA

IVIČNJAK

LINIJA PJESACKIH STAZA

LINIJA REKE RENE

UKUPNA POVRšina ZAHVATA PLANA 513.200,00 m²

NARUCILAC

OPSTINA BAR

OBRADJIVAC

"basketING" doo-Bar

ODGOVORNI URBANISTA

Arh. NEBOJSA MILOSEVIC dipl. ing.

URBANISTICKI PLAN

DETALJNI URBANISTICKI PLAN *TOPOLICA I*- BAR

CRTEZ

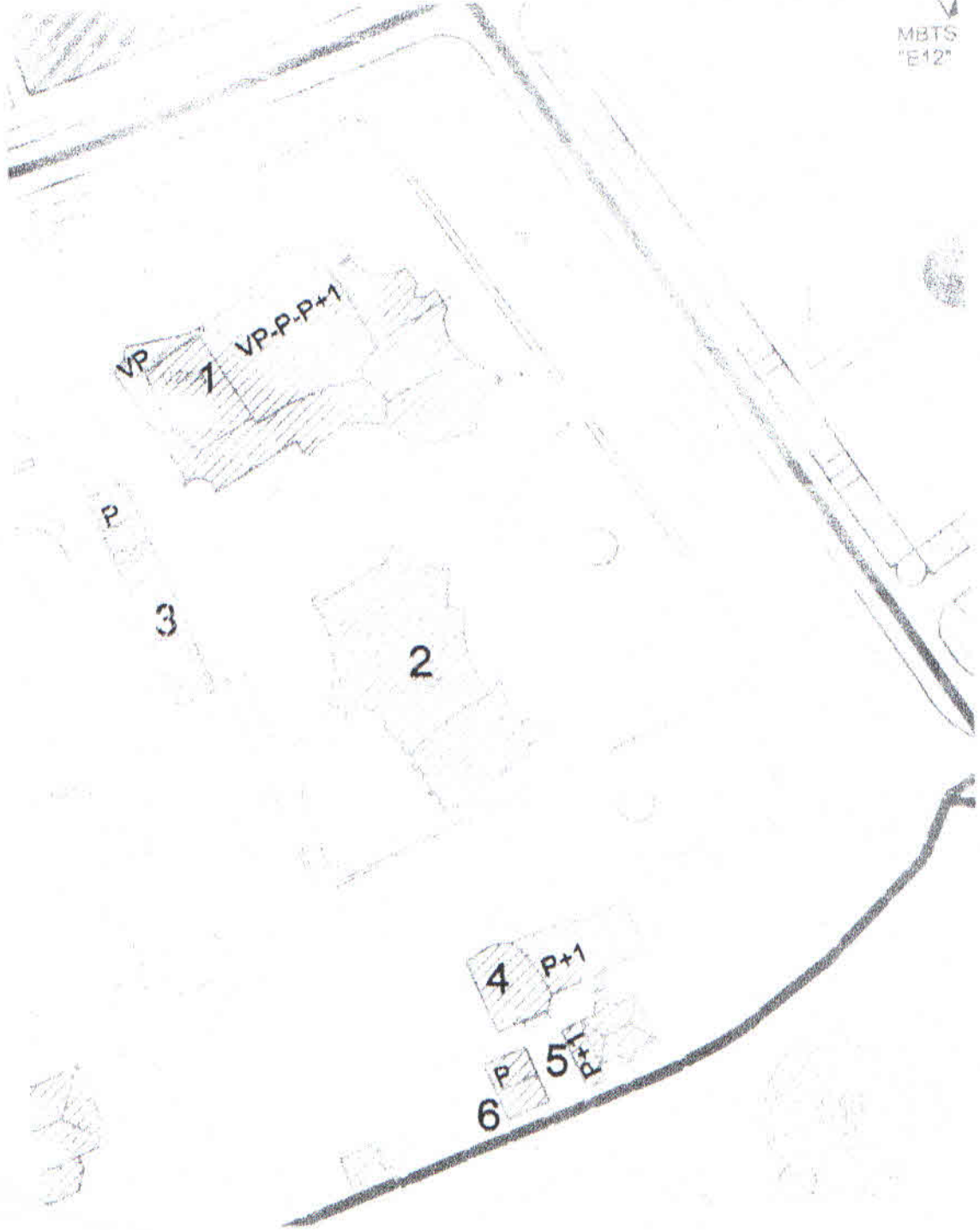
ELEKTROENERGETSKA INFRASTRUKTURA

SEPTEMBRA 2009.

RAZMJERA **1:1000**

LIST 11a

▼
MBTS
"E12"



TEHNIČKI OPIS

IDEJNOG REŠENJA REKONSTRUKCIJE OBJEKTA LJETNJE POZORNICE

PROJEKAT ARHITEKTURE

OBJEKAT br.2 NA URBANISTIČKOJ PARCELI BROJ 3, U ZONI „K“ PO „DUP-U TOPOLICA I“ U BARU DIO KAT.PAR. 5730 KO NOVI BAR

Na osnovu zahtjeva Investitora izrađeno je IDEJNO REŠENJE REKONSTRUKCIJE DIJELA OBJEKTA br. 2 na urbanističkoj parceli broj 3, u zoni „K“ po „DUP-u Topolica I“ u Baru.

Idejno rešenje je urađeno na osnovu postojećeg stanja na terenu, postojeće prostorno-planske dokumentacije, urbanističko-tehničkih uslova i projektnog zadatka investitora.

1/ LOKACIJA

Lokacija postojećeg objekta obuhvata urbanističku parcelu broj 3. koja se nalazi u Zoni-K DUP-a „Topolica-I“ u Baru. Na UP br. 3 se nalazi 6 objekata od kojih su objekti br. 1 i br. 2 dio jedne oblikovne i funkcionalne cjeline – Doma kulture. Objekat br. 1 je zatvorena sala Doma kulture sa opratećim sadržajima a objekat br.2 je Ljetnja pozornica koja je predmet ovog projekta.

Lokacija se nalazi strogom centru Bara, u veoma atraktivnom području, neposredno uz ulicu Maršala Tita i pored samog gradskog šetališta.

Urbanistička Parcela ima nepravilan oblik i obuhvata dio kat.par. 5730 KO Novi Bar.

Na samoj lokaciji, postoje uređene pješačke i zelene površine a neposredno oko objekta nalazi se relativno uređeni , ali sada dosta zapušteni park sa zelenim i pješačkim površinama.

Na lokaciji i u objektu postoji izvedena infrastrukturna mreza.

U neposrednoj blizini lokacije i do objekta prolaze trase gradske infrastrukturne mreze (elektricna distributivna mreža, tt instalacije, vodovodna i kanalizaciona mreza).

Na osnovu navedenog se smatra potpuno opravdanom namjera Investitora da u skladu sa svojim željama i potrebama, a sve u skladu sa postojećom prostorno-planskom dokumentacijom, izvrši rekonstrukciju objekta.

2/ URBANISTIČKI USLOVI I SMJERNICE IZ DUP-a TOPOLICA I

Neki od najbitnijih uslova za rekonstrukciju objekta na pomenutoj urbanističkoj parceli koje propisuju urbanističko-tehnički uslovi DUP-a „Topolica-I“ u Baru su sledeći:

Objekat br.2

- namjena objekta – Ljetnja pozornica
- postojeća površina prizemlja 800,00 m²
- ukupna BGP postojeća 800,00 m²
- Planirana je rekonstrukcija, adaptacija i uređenje objekta u postojećim gabaritima.

3/ POSTOJEĆE STANJE

Postojeći objekat je dio kompleksa objekata Doma kulture koji su u vlasništvu Opštine Bar a u nadležnosti JP Kulturni centar Bar. Urbanističko – tehničkim uslovima planirana je rekonstrukcija i adaptacija oba objekta ali je trenutno predmet projekta samo objekat br.2 - Ljetnja pozornica.

Posmatrani objekat je u prilično lošem stanju usled dugogodišnjeg rijetkog korištenja. Jedan od razloga zbog kojih je objekat slabije i korišten tokom niza godina jeste i njegova nemogućnost da ispuni tehničke uslove za održavanje određenih kulturno-umjetničkih dešavanja. Do ove situacije je, između ostalog došlo zbog promjena i napretka tehnike i opreme koja se koristi , kao i zbog promjene neposredne okoline objekta. Mnoštvo novih lokala, kafića i restorana proizvode značajan nivo buke koji ometa funkcionisanje ljetnej pozornice. Takođe niski zidovi i njihova specifična konfiguracija stvaraju nešto lošiju akustiku ,koja kada se preklopi sa bukom koja dolazi spolja stvara veoma nepovoljne uslove za održavanje bilo kakvih događaja na pomenutoj lokaciji. Usled ovakve specifične situacije investitor je odlučio da planiranu rekonstrukciju usmjeri u pravcu stvaranja minimuma neophodnih uslova za normalno funkcionisanje objekta.

4/ PLANIRANO STANJE

Planirana rekonstrukcija je urađena na osnovu zahtjeva investitora i njegovih specifičnih zahtjeva. U toku eksploatacije objekta uočeni su neki konkretni nedostaci koji su nastali usled promjena načina korištenja objekta tokom godina. Navedeni zahtjevi su rezultat analize korisnika prostora urađene tokom godina, uočavanja i evidentiranja konkretnih problema koji su se pojavljivali. Na osnovu tih zahtjeva urađeno je ovo idejno rešenje rekonstrukcije objekta.

ARHITEKTURA

Glavni cilj projektanta ove rekonstrukcije bio je da se ispune svi neophodni tehnički uslovi i ispune zahtjevi investitora ali da se u isto vrijeme ne naruši oblikovni i estetski kvalitet postojećeg objekta. Kako je predmetni objekat vrlo specifične geometrije i oblika posebno se vodilo računa da kompletni vizuelni utisak, proporcije objekta, ritam zidova i tekstura ostanu isti.

Investitor: JP „KULTURNI CENTAR“ BAR
Projekat: IDEJNO REŠENJE REKONSTRUKCIJE OBJEKTA LJETNJE POZORNICE
Lokacija: OBJEKAT br. 2 , DIO UP br. 3 , zona K , DUP „TOPOLICA I“, Opština BAR
Projektant: "IMHOTEP DM"d.o.o. Bar

PROJEKAT ARHITEKTURE

Uz konsultacije sa jednim od projekatara postojećeg objekta arhitektom Radmilom Milošević usvojeno je planirano rešenje rekonstrukcije objekta sa kojim je ona saglasna.

Pomenuto rešenje podrazumijeva rekonstrukciju objekta u postojećim horizontalnim gabaritima dok se pojedini vertikalni gabariti (zidovi) povećavaju radi stvaranja bolje akustike objekta i odvojenosti od bučne okoline. Visine i krive podizanja zasječenih zidova su pažljivo odabrane kako bi se sačuvao ritam i proporcija zidova a opet postigla planirana poboljšanja.

Osim ovih radova planirane su i sledeće sitne intervencije u okviru postojećih gabarita objekta – izrada ležećeg AB stepeništa za prilaz bini sa prednje strane iz gledališta, i izrada malih žardinjera sa spoljne strane u podnožju kružnih stubova.

Postojeći objekat ima i specifičnu teksturu zidova (kanelure) dobijene postavljanje letvica u oplati. Ovaj efekat fasade se mora zadržati tako da su novi nastavci zidova planirani sa istom teksturom koja se nastavlja u horizontalnom pravcu. Kako bi se nakon rekonstrukcije postigao efekat kompaktne cjeline i izbegao utisak da se na objektu išta mijenjalo, neophodna je i detaljna sanacija propalih delova postojeće fasade a zatim finalna obrada kompletne fasade materijalom iste teksture i boje.

KONSTRUKCIJA

Konstrukciju objekta (kako postojećeg tako i planiranog dijela) je u skladu sa zahtjevima trusnog područja, IX-stepen trusnosti po MCS skali, slobodno stojeća armirano – betonska, koju čine temeljne trake i sistem armirano betonskih zidnih platana.

AB platna su debljine 20 cm, sa kanelurama dubine do 2 cm .

Podna ploča je debljine 15 cm.

Objekat je fundiran na armirano-betonskim temeljnim trakama i temeljima samcima.

MATERIJALI I OBRADA

zidovi

Zidovi objekta su AB zidovi i platna (konstruktivni sistem), i završna obrada je planirana na različite načine u zavisnosti od njihovog položaja i funkcije.

Zidovi koji nose ekran i ekran su od natur betona obrađeni zrnastim teraplantom i bojani.

Zidovi sa kanelurama su obrađeni „jeger“ premazom a zatim bojani. Kako tehnologije kojom je rađena ova vrsta zidova na tržištu više nema predlog je da ispucali i dotrajali delovi postojećeg premaza obiju do kompaktne mase a zatim kompletni zidovi obrade grubim premazom teksture slične postojećem a zatim boje.

Zidovi toaleta su obrađeni keramikom.

podovi

Podovi su obrađeni u zavisnosti od namjene prostora sledećim materijalima:

Investitor: JP „KULTURNI CENTAR“ BAR
Projektat: IDEJNO REŠENJE REKONSTRUKCIJE OBJEKTA LJETNJE POZORNICE
Lokacija: OBJEKAT br. 2 , DIO UP br. 3 , zona K , DUP „TOPOLICA I“, Opština BAR
Projektant: "IMHOTEP DM"d.o.o. Bar

PROJEKAT ARHITEKTURE

Prostor gledališta, bine i prostora za glumce – mermerne ploče 2,5 cm, pravougaonog oblika. U toaletima podovi su od keramike dok su u prostoru projekcione kabine i trafo stanici podovi gumeni.

o t v o r i

Sve spoljni i unutrašnji otvori objekta su drveni, od punog drveta.

Ulazna vrata u ljetnju pozornicu su makazasta mreža rašena od profilisanog gvožđa, farbana masnom bojom.

INSTALACIJE

Postojeći objekat je opremljen svim tehničkim instalacijama (električna energija, ptt-instalacije, instalacije vodovoda i kanalizacije), i priključen je na gradse mreže, tako da ove instalacije nisu predmet ovog projekta.

maj 2018. godine

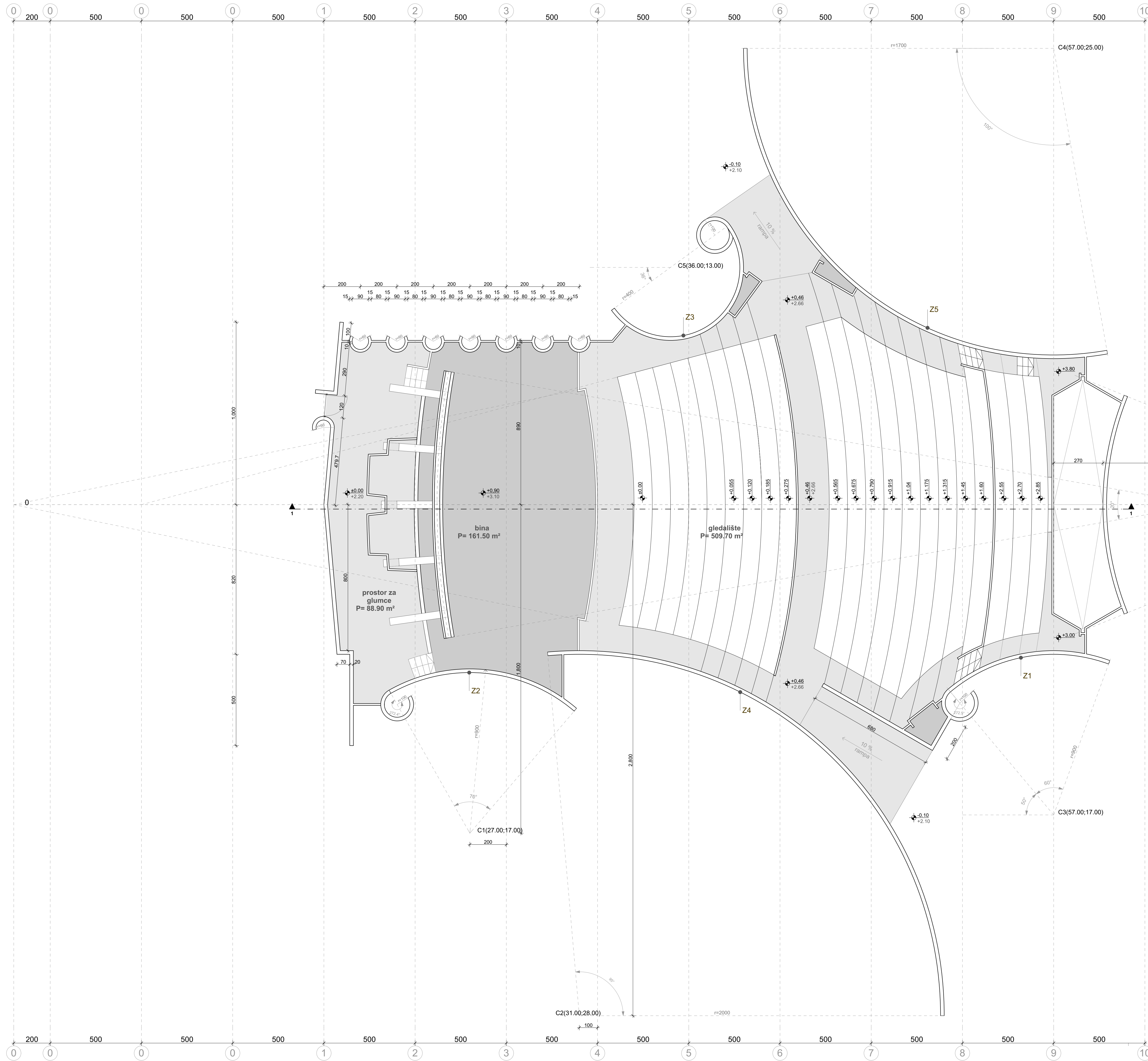
Projektant:
"IMHOTEP DM" d.o.o. – BAR
Društvo za projektovanje i inženjering

Igor Milošević spec.sci.arh.

Investitor: JP „KULTURNI CENTAR“ BAR
Projekat: IDEJNO REŠENJE **REKONSTRUKCIJE** OBJEKTA LJETNJE POZORNICE
Lokacija: OBJEKAT br. 2 , DIO UP br. 3 , zona K , DUP „TOPOLICA I“, Opština BAR
Projektant: "IMHOTEP DM"d.o.o. Bar

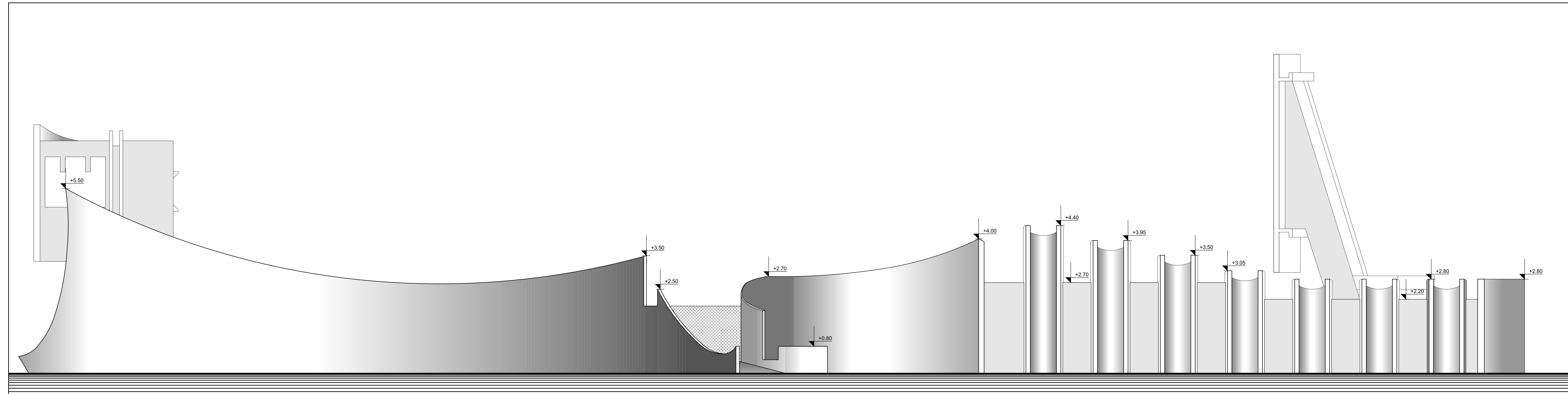
PROJEKAT ARHITEKTURE

GRAFIČKI PRILOZI



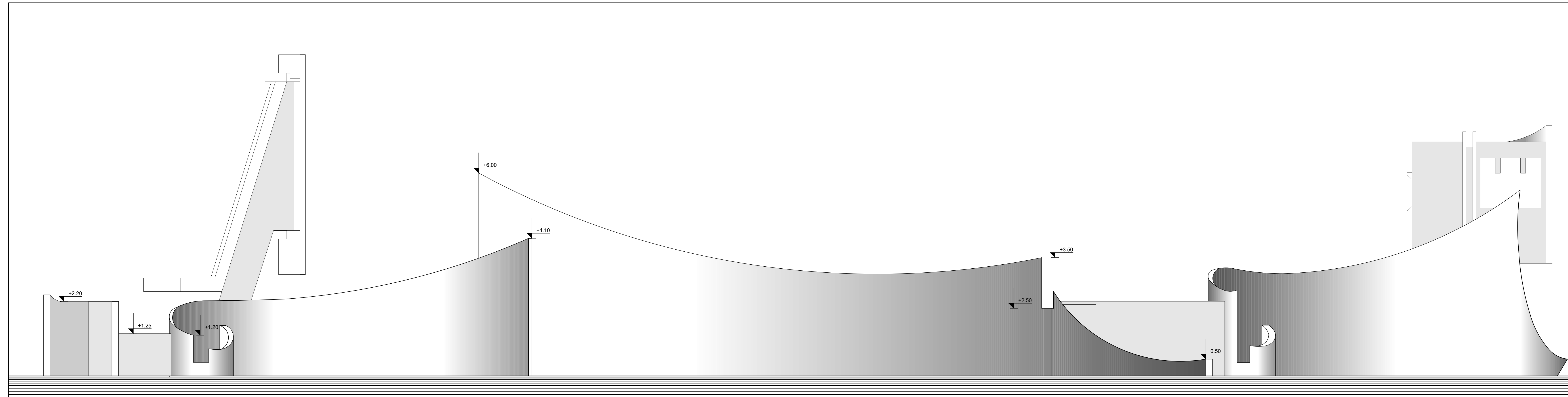
IMHOTEP DM d.o.o. "IMHOTEP DM" d.o.o. društvo za projektovanje i inženjering		INVESTITOR: "JP Kulturni centar Bar"	
PROJEKTANT: "IMHOTEP DM" d.o.o. Bar Nikole R. Lekića br.22 Licenca: UPI 107/7-2969/2 od 2.8.05.2018. god. kontakt telefon: 067 631 741 e-mail:mdanilo@t-com.me		objekt: Ljetnja pozornica, objekar br. 2	
Autor projekta: Radmila Milošević dipl.ing.arh. Igor Milošević spec.sci.arh	Vodeći projektant: Igor Milošević spec.sci.arh.		Lokacija: DUP „Topolica I“ u Baru, zona K, dio urbanističke parcele br.3, objekat br. 2
Odgovorni projektant: Igor Milošević spec.sci.arh. Licenca br.: UPI 107/7-1159/2 od 07.05.2018	vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje rekonstrukcije dijela objekta br. 2		razmjera: ARHITEKTURA 1:100
Saradnik: Nikola Tepavčević spec.sci.arh	Prilog: OSNOVA PRIZEMLJA (postojeće stanje)		Br. priloga: 01
Datum izrade projekta: U Baru, maj 2018.		Datum Revizije: U Baru, dana _____	
MP		MP	


IZGLED - SJEVER (postojeće stanje)

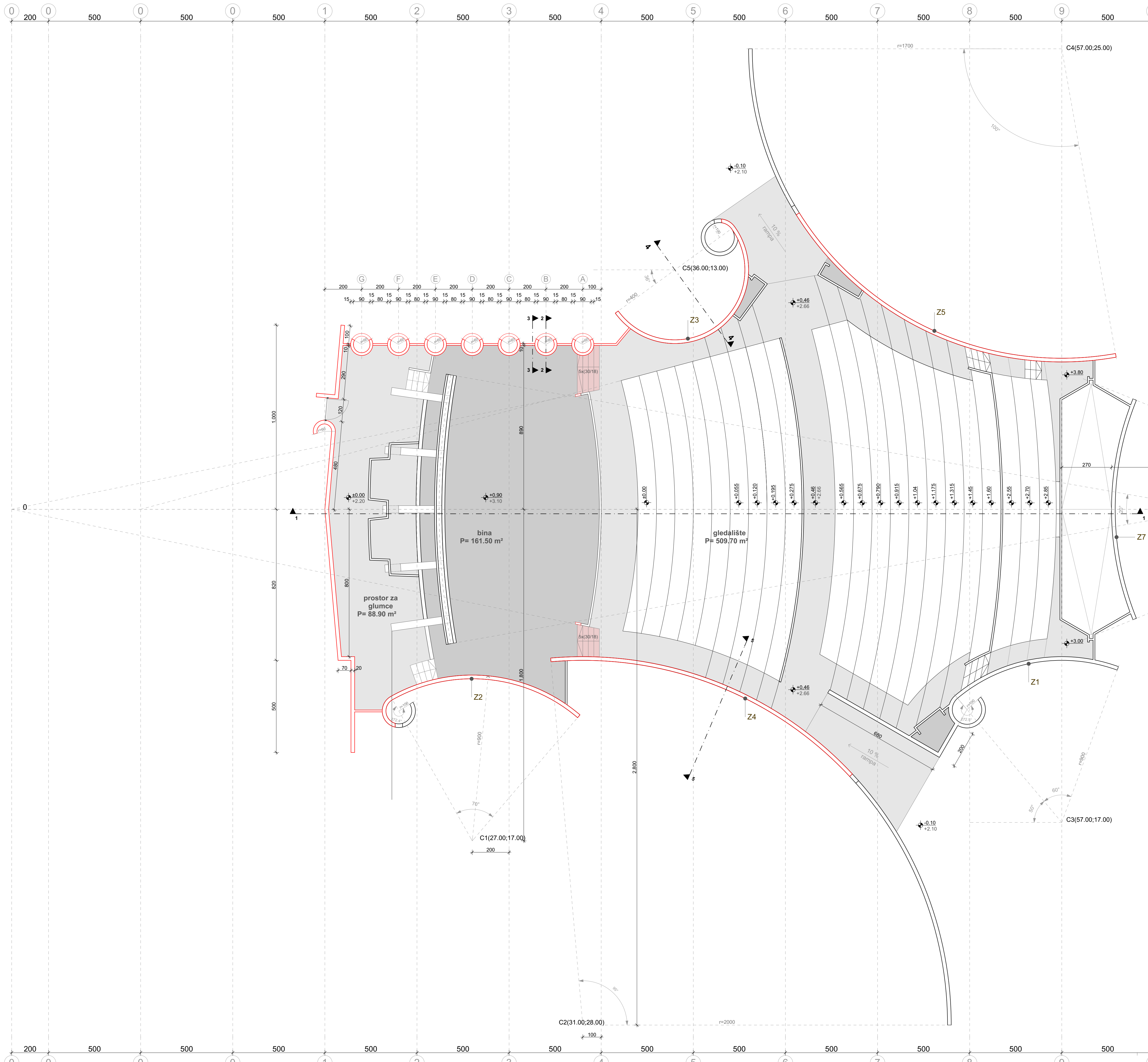


		PROJEKTANT: "IMHOTEP DM" d.o.o. Bar Nikole R. Lekića br.22 Licenca: UPI 10777-2969/2 od 28.05.2018. god. kontakt telefon: 067 631 741 e-mail:mdanilo@t-com.me		INVESTITOR: "JP Kulturni centar Bar"	
Autor projekta: Radmila Milošević dipl.ing.arh. Igor Milošević spec.sci.arh		objekt: Ljetnja pozornica, objekat br. 2		lokacija: DUP,,Topolica I" u Baru, zona K, dio urbanističke parcele br.3, objekat br. 2	
Vodeći projektant: Igor Milošević spec.sci.arh.		vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje rekonstrukcije dijela objekta br. 2		dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	
Odgovorni projektant: Igor Milošević spec.sci.arh. Licenca br. : UPI 10777-1159/2 od 07.05.2018		razmjera: 1:50		Br. priloga: 03	
Saradnik: Nikola Tepavčević spec.sci.arh		Prilog: IZGLED - SJEVER (postojeće stanje)			
Datum izrade projekta: U Baru, maj 2018.		Datum Revizije: U Baru, dana _____		MP	

IZGLED - JUG (postojeće stanje)



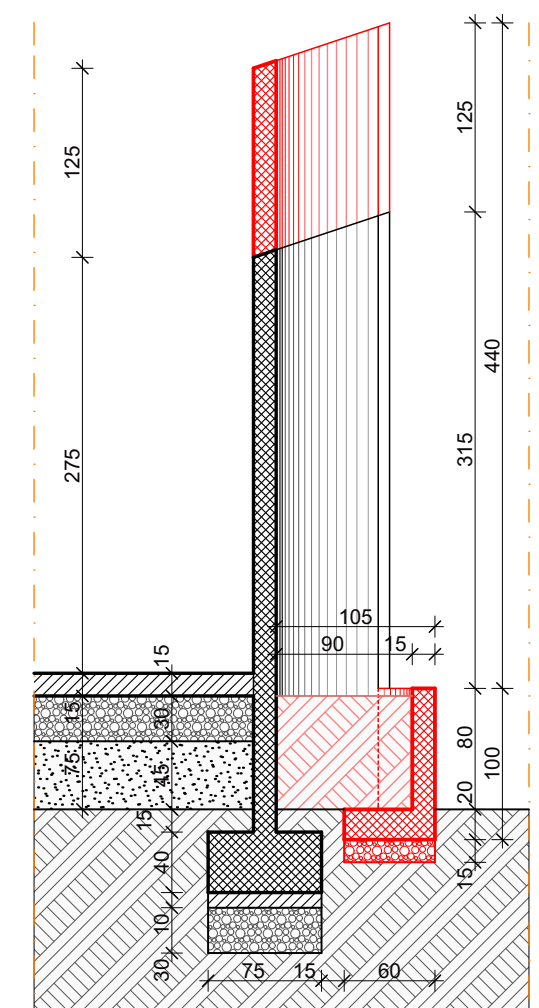
			
"IMHOTEP DM" d.o.o. društvo za projektovanje i inženjering PROJEKTANT: "IMHOTEP DM" d.o.o. Bar Nikole R. Lekića br.22 Licenca: UPI 107/7-2969/2 od 28.05.2018. god. kontakt telefon: 067 631 741 e-mail: mdanilo@t-com.me		INVESTITOR: "JP Kulturni centar Bar"	
Autor projekta:	Radmila Milošević dipl.ing.arh. Igor Milošević spec.sci.arh	objekat: Ljetnja pozornica, objekar br. 2	
Vodeći projektant:	Igor Milošević spec.sci.arh.	lokacija: DUP,,Topolica I" u Baru, zona K, dio urbanističke parcele br.3, objekat br. 2	
Odgovorni projektant:	Igor Milošević spec.sci.arh. Licenca br. : UPI 107/7-1159/2 od 07.05.2018	vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje rekonstrukcije dijela objekta br. 2	
Saradnik:	Nikola Tepavčević spec.sci.arh	dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	razmjera: 1:50
Prilog: IZGLED - JUG (postojeće stanje)		Br. priloga: 04	
Datum izrade projekta: U Baru, maj 2018.		Datum Revizije: U Baru, dana _____	
MP		MP	



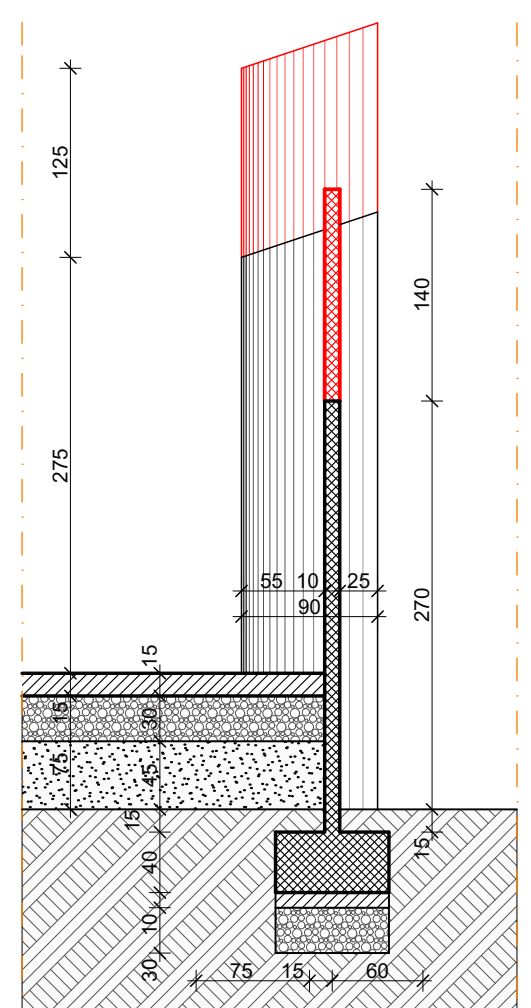
- Legenda:**
- postojeća zidna platna
 - nadograđena zidna platna
 - dogradjeni elementi

IMHOTEP DM d.o.o.		<small>"IMHOTEP DM" d.o.o. društvo za projektovanje i inženjering</small>	
PROJEKTANT: "IMHOTEP DM" d.o.o. Bar Nikole R. Lekića br.22 Licenca: UPI 107/7-2969/2 od 28.05.2018. god. kontakt telefon: 067 631 741 e-mail:mdanilo@t-com.me		INVESTITOR: "JP Kulturni centar Bar"	
Autor projekta:	Radmila Milošević dipl.ing.arh. Igor Milošević spec.sci.arh	objekat: Ljetnja pozornica, objekar br. 2	
Vodeći projektant:	Igor Milošević spec.sci.arh.	lokacija: DUP „Topolica I“ u Baru, zona K, dio urbanističke parcele br.3, objekat br. 2	
Odgovorni projektant:	Igor Milošević spec.sci.arh. <small>Licenca br.: UPI 107/7-1159/2 od 07.05.2018</small>	vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje rekonstrukcije djela objekta br. 2	
Saradnik:	Nikola Tepavčević spec.sci.arh	dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	razmjera: 1:100
Prilog:	OSNOVA PRIZEMLJA (plan intervencije)		Br. priloga: 05
Datum izrade projekta: U Baru, maj 2018.		Datum Revizije: U Baru, dana _____	
MP		MP	

PRESJEK 2-2

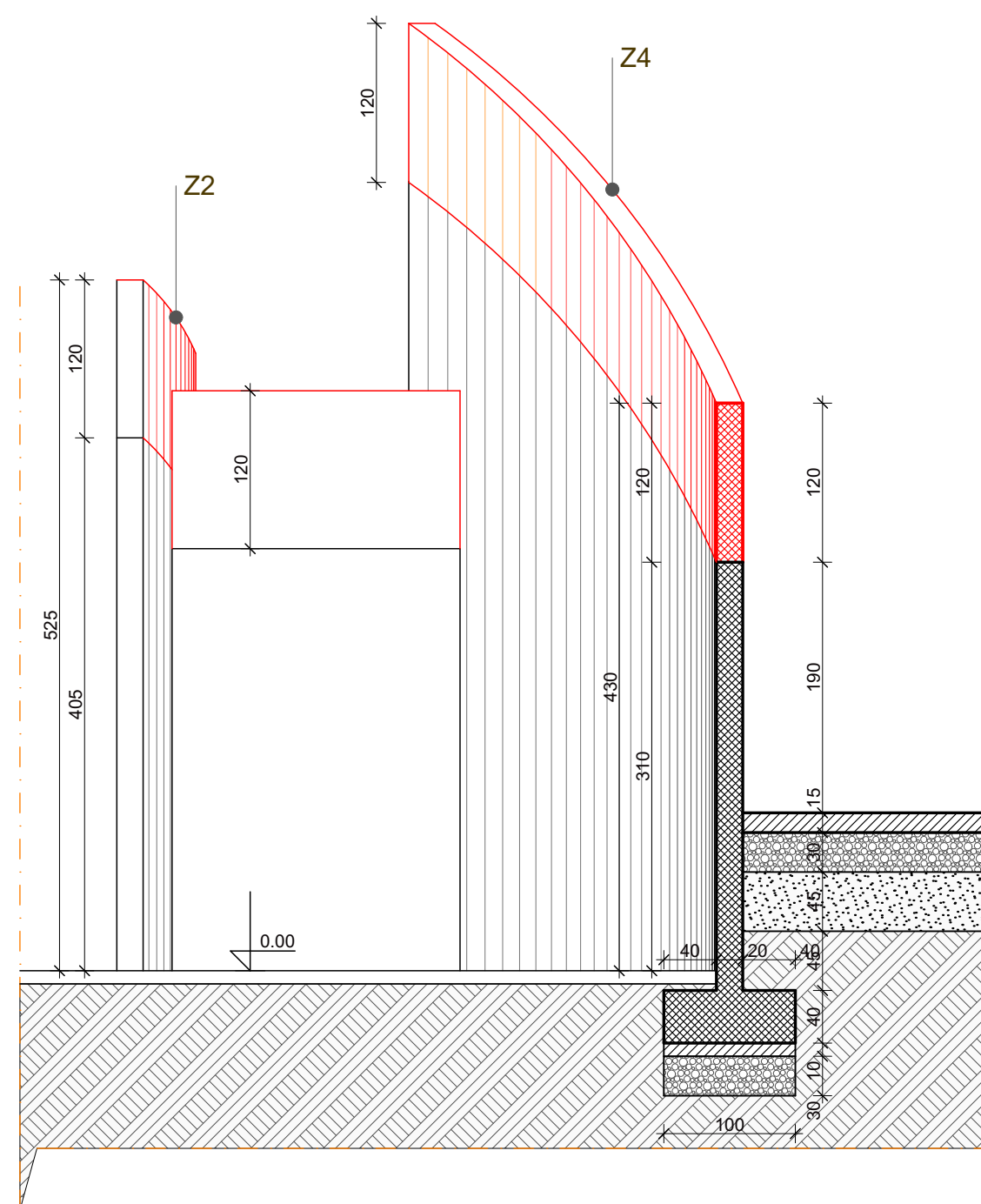


PRESJEK 3-3

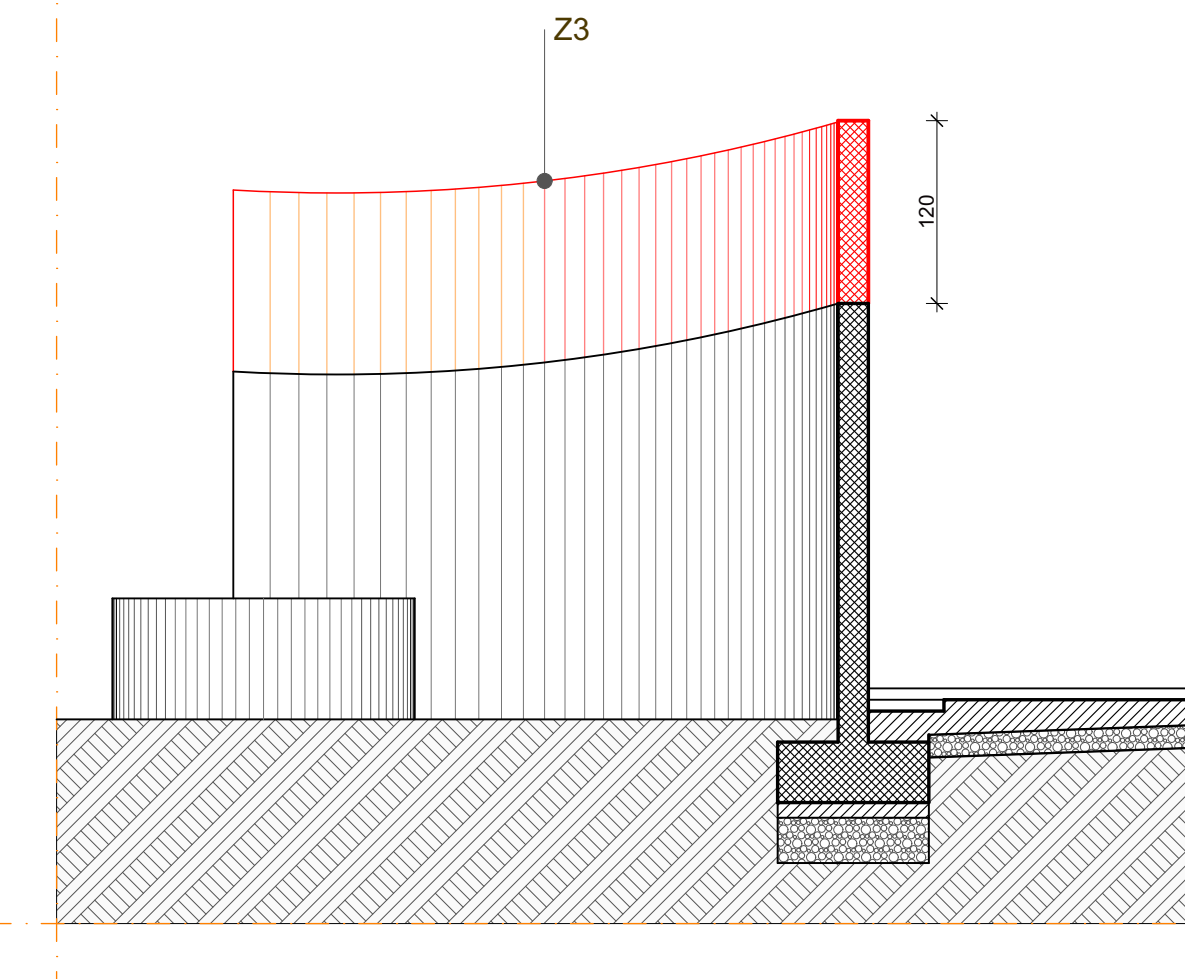


- novi AB elementi
- postojeći AB elementi
- postojeći betonska ploča
- postojeći tampon
- postojeći tampon
- novi tampon

PRESJEK 5-5



PRESJEK 4-4



Legenda:

- konture postojećih zidnih platana
- konture nadograđenih zidnih platana
- postojeća zidna platna
- nadograđena zidna platna

IMHOTEP DM d.o.o.			
"IMHOTEP DM" d.o.o. društvo za projektovanje i inženjering			
PROJEKTANT: "IMHOTEP DM" d.o.o. Bar Nikole R. Lekića br.22 Licenca: UPI 107/7-2969/2 od 28.05.2018. god. kontakt telefon: 067 631 741 e-mail:mdanilo@t-com.me		INVESTITOR: "JP Kulturni centar Bar"	
Autor projekta:	Radmila Milošević dipl.ing.arh. Igor Milošević spec.sci.arh	objekat: Ljetnja pozornica, objekar br. 2	
Vodeći projektant:	Igor Milošević spec.sci.arh.	lokacija: DUP „Topolica I“ u Baru, zona K, dio urbanističke parcele br.3, objekat br. 2	
Odgovorni projektant:	Igor Milošević spec.sci.arh. Licenca br. : UPI 107/7-1159/2 od 07.05.2018	vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje rekonstrukcije dijela objekta br. 2	
Saradnik:	Nikola Tepavčević spec.sci.arh	dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	razmjera: 1:50
Prilog: PRESJECI 2-2, 3-3, 4-4, 5-5		Br. priloga: 07	
Datum izrade projekta: U Baru, maj 2018.		Datum Revizije: U Baru, dana _____	
MP		MP	

IZGLED - SJEVER (PLANIRANO)

Legenda:

- konture postojećih zidnih platana
- konture nadograđenih zidnih platana



"IMHOTEP DM" d.o.o. društvo za projektovanje i inženjering

PROJEKTANT:
 "IMHOTEP DM" d.o.o. Bar
 Nikole R. Lekića br.22
 Licenca: UPI 107/7-2969/2 od 28.05.2018. god.
 kontakt telefon: 067 631 741
 e-mail: mdanilo@t-com.me

INVESTITOR:

"JP Kulturni centar Bar"

Autor projekta:
 Radmila Milošević dipl.ing.arh.
 Igor Milošević spec.sci.arh

objekat:
 Ljetnja pozornica, objekat br. 2

Vodeći projektant:
 Igor Milošević spec.sci.arh.

lokacija:
 DUP,,Topolica I" u Baru, zona K,
 dio urbanističke parcele br.3,
 objekat br. 2

Odgovorni projektant:
 Igor Milošević spec.sci.arh
 Licenca br.: UPI 107/7-1159/2 od 07.05.2018

vrsta tehničke dokumentacije:
 Idejno rješenje rekonstrukcije
 dijela objekta br. 2

Saradnik:
 Nikola Tepavčević spec.sci.arh

dio tehničke dokumentacije:
 ARHITEKTURA
 razmjera:
 1:50

Prilog:
 IZGLED - SJEVER (planirano stanje)

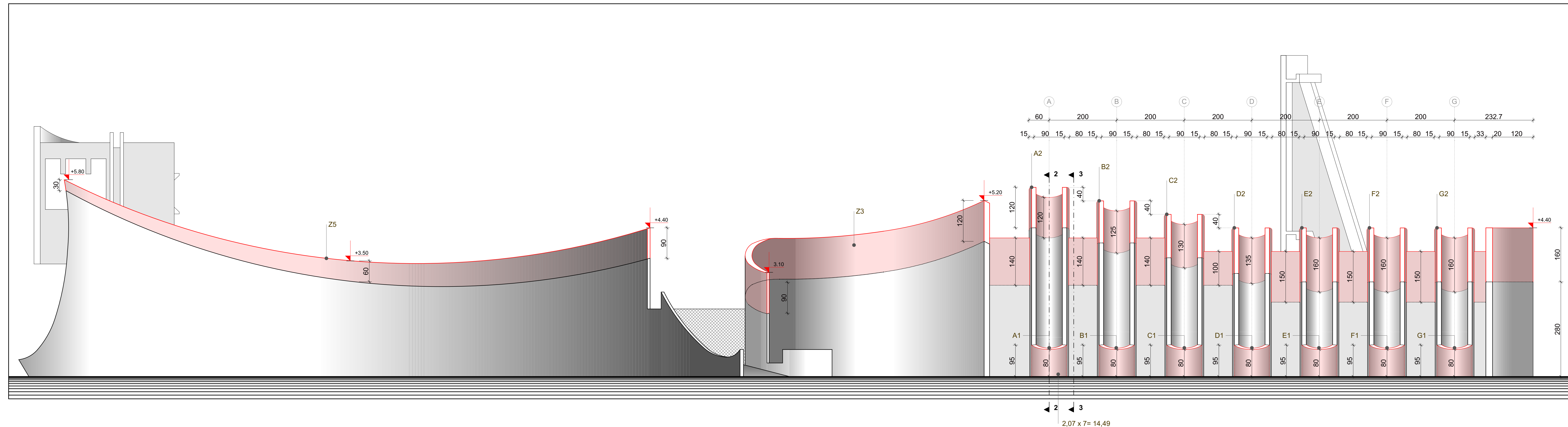
Br. priloga:
 08

Datum izrade projekta:
 U Baru, maj 2018.

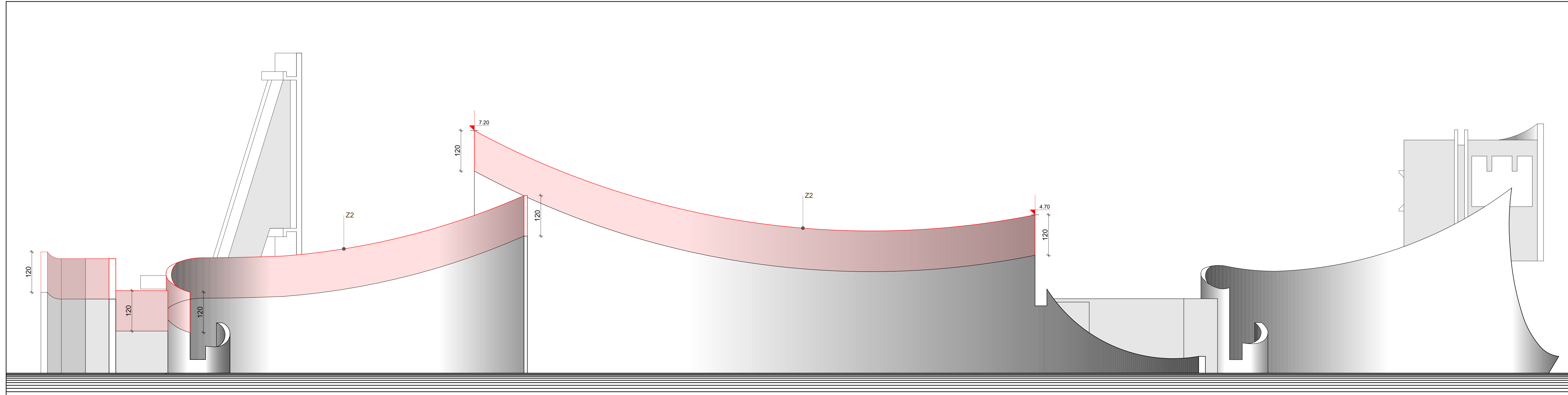
Datum Revizije:
 U Baru, dana _____

MP

MP




IZGLED - JUG (PLANIRANO)

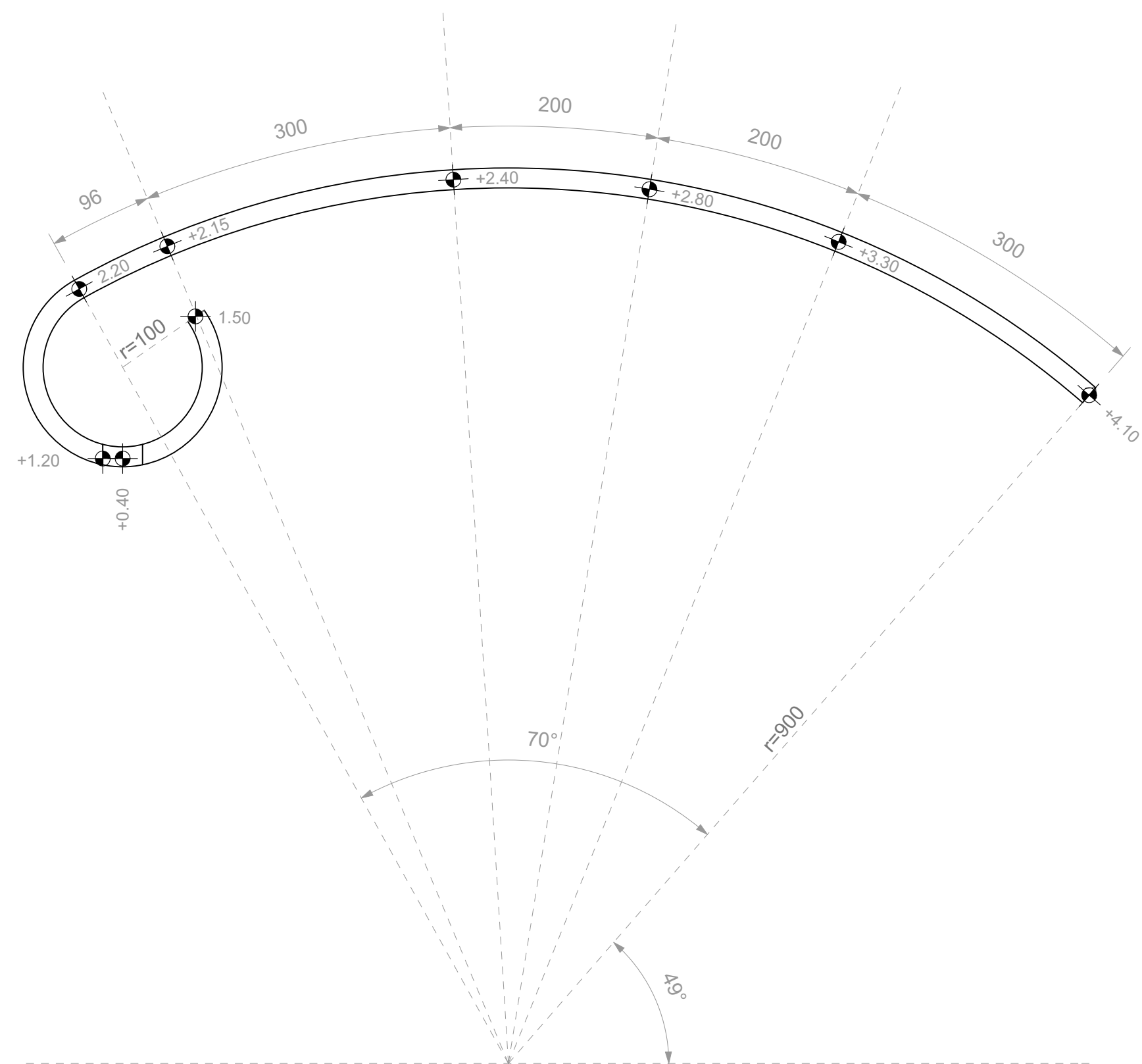
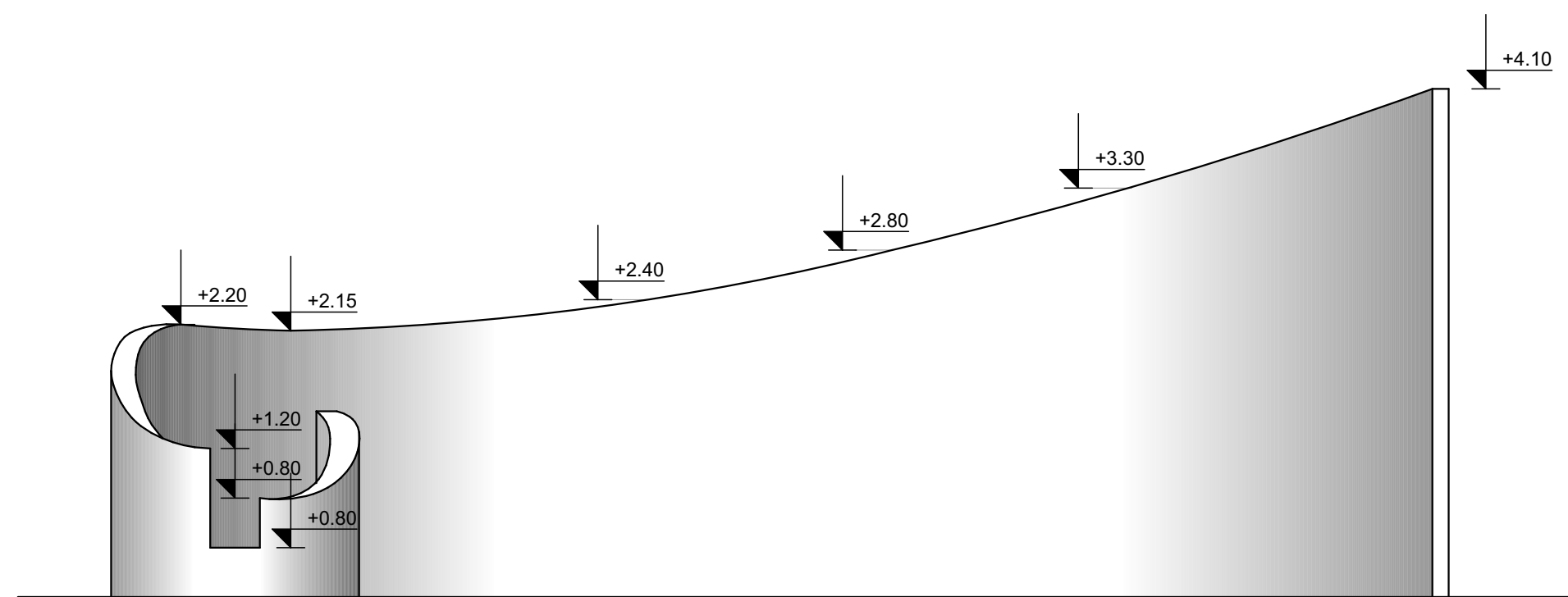


Legenda:

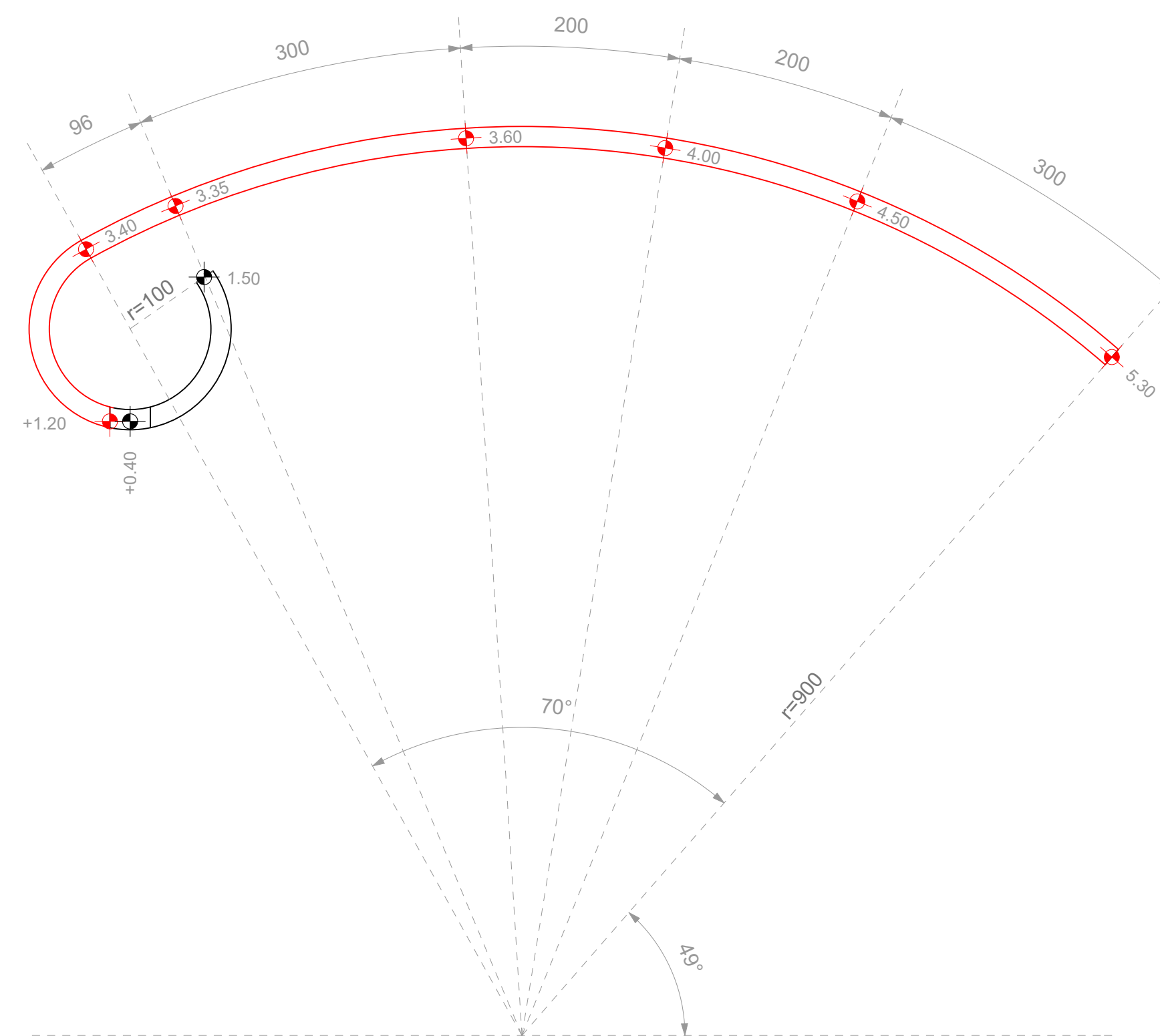
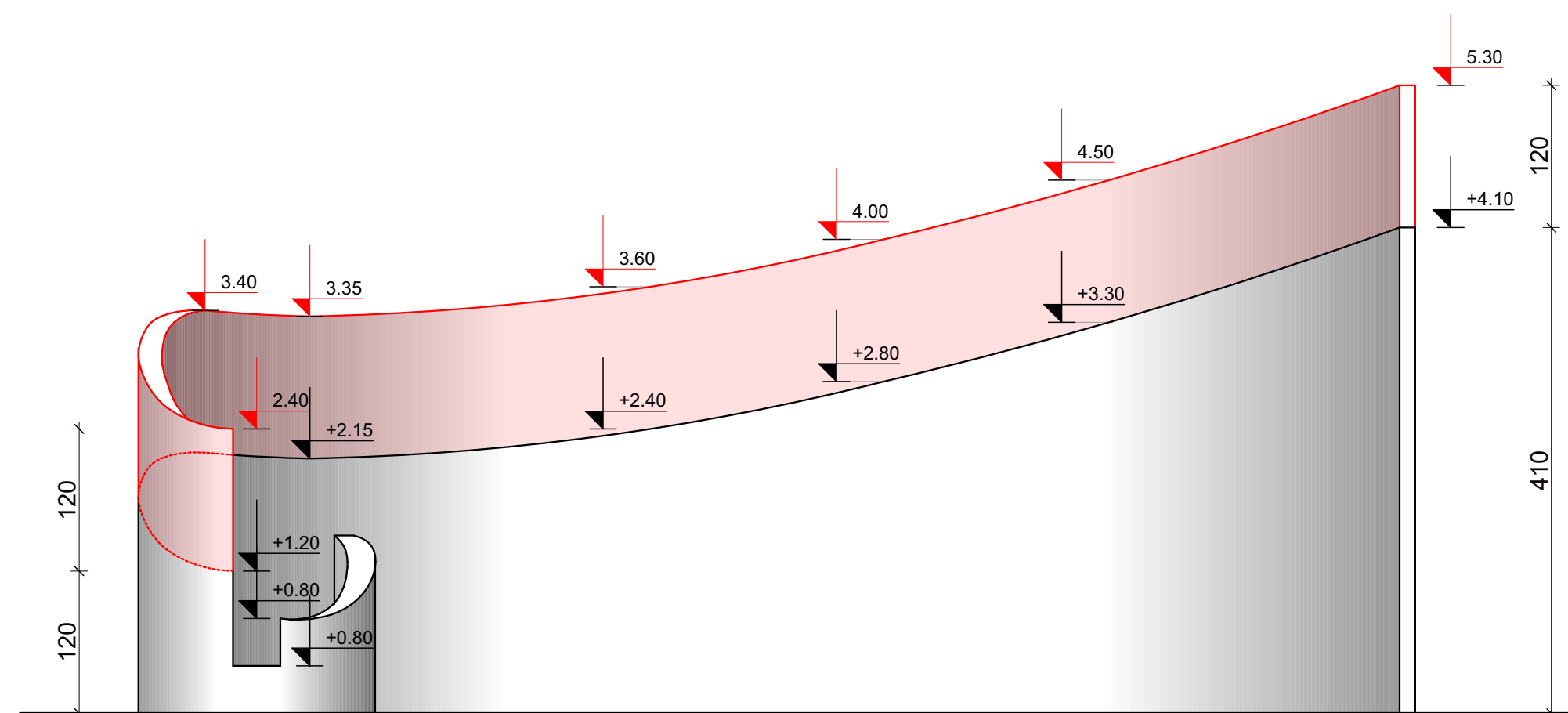
- konture postojećih zidnih platana
- konture nadograđenih zidnih platana

			
PROJEKTANT: "IMHOTEP DM" d.o.o. Bar Nikole R. Lekića br.22 Licenca: UPI 10777-2969/2 od 28.05.2018. god. kontakt telefon: 067 631 741 e-mail: mdanilo@t-com.me		INVESTITOR: "JP Kulturni centar Bar"	
Autor projekta:	Radmila Milošević dipl.ing.arh. Igor Milošević spec.sci.arh	objekt: Ljetnja pozornica, objekat br. 2	
Vodeći projektant:	Igor Milošević spec.sci.arh.	lokacija: DUP,,Topolica I" u Baru, zona K, dio urbanističke parcele br.3, objekat br. 2	
Odgovorni projektant:	Igor Milošević spec.sci.arh. Licenca br. : UPI 10777-1159/2 od 07.05.2018	vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje rekonstrukcije dijela objekta br. 2	
Saradnik:	Nikola Tepavčević spec.sci.arh	dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	razmjera: 1:50
Prilog:		Br. priloga:	
IZGLED - SJEVER (planirano stanje)		09	
Datum izrade projekta: U Baru, maj 2018.		Datum Revizije: U Baru, dana _____	
MP		MP	

DETALJ ZIDNOG PLATNA Z2



DETALJ ZIDNOG PLATNA Z2 (PLANIRANO)

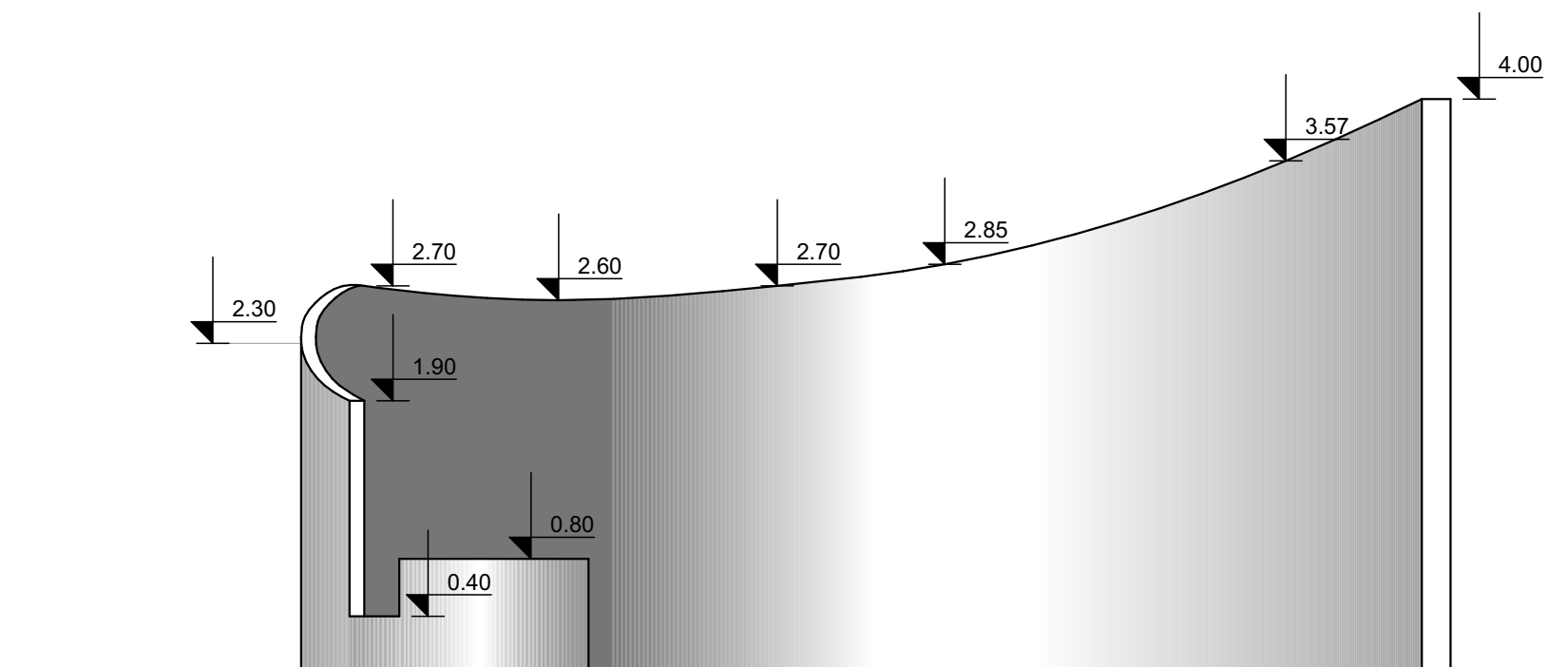


Legenda:

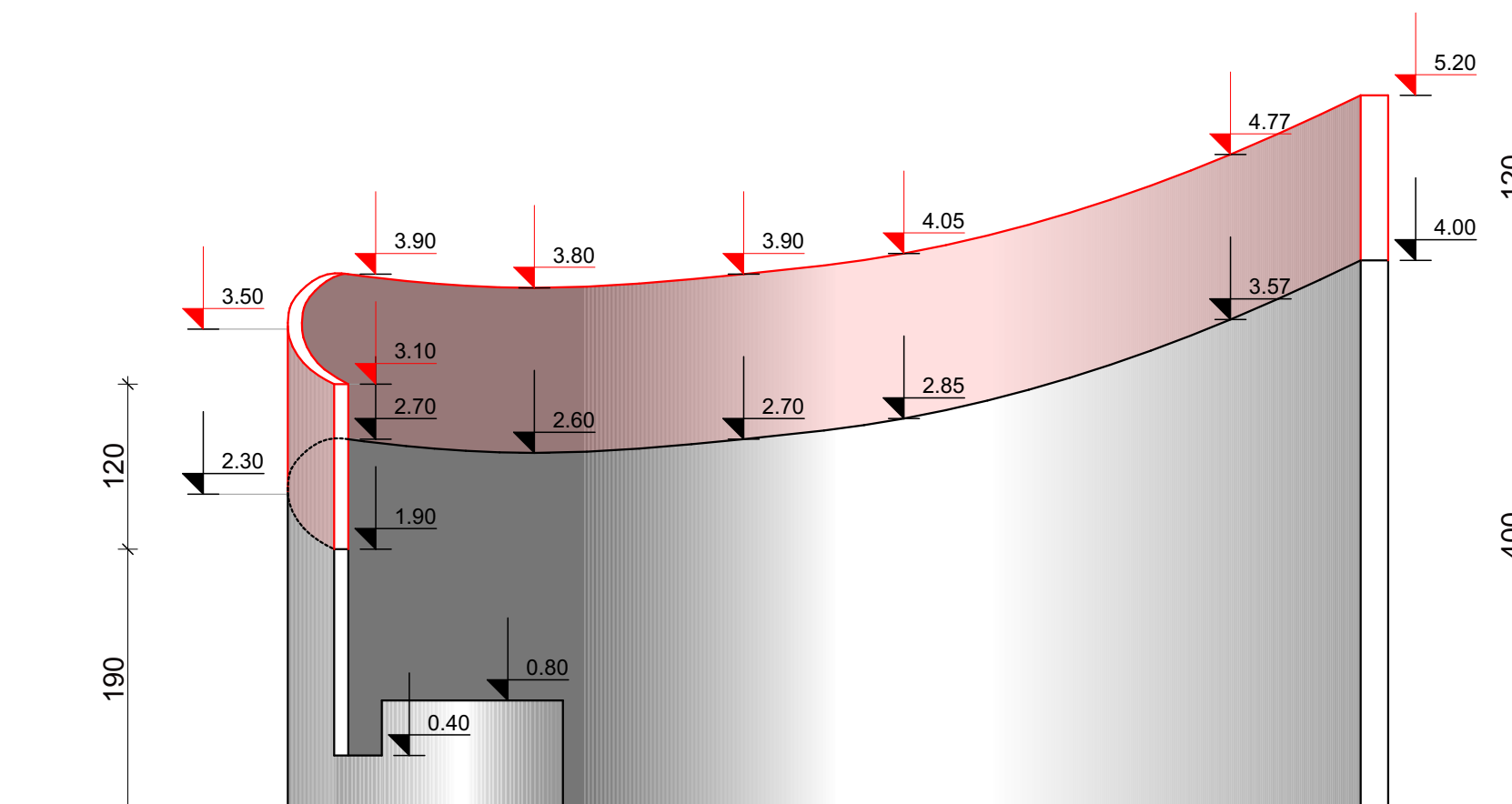
- konture postojećih zidnih platana
- konture nadograđenih zidnih platana

IMHOTEP DM d.o.o.		
<small>"IMHOTEP DM" d.o.o. društvo za projektovanje i inženjering</small>		
PROJEKTANT: "IMHOTEP DM" d.o.o. Bar Nikole R. Lekića br.22 Licenca: UPI 107/7-2969/2 od 28.05.2018. god. kontakt telefon: 067 631 741 e-mail:mdanilo@t-com.me		INVESTITOR: "JP Kulturni centar Bar"
Autor projekta:	Radmila Milošević dipl.ing.arh. Igor Milošević spec.sci.arh	objekat: Ljetnja pozornica, objekar br. 2
Vodeći projektant:	Igor Milošević spec.sci.arh.	lokacija: DUP„Topolica I" u Baru, zona K, dio urbanističke parcele br.3, objekat br. 2
Odgovorni projektant:	Igor Milošević spec.sci.arh. Licenca br. : UPI 107/7-1159/2 od 07.05.2018	vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje rekonstrukcije djela objekta br. 2
Saradnik:	Nikola Tepavčević spec.sci.arh	dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA
Prilog: DETALJ ZIDNOG PLATNA Z2		razmjera: 1:50
Datum izrade projekta: U Baru, maj 2018.		Br. priloga: 10
MP		Datum Revizije: U Baru, dana _____ MP

DETALJ ZIDNOG PLATNA Z3

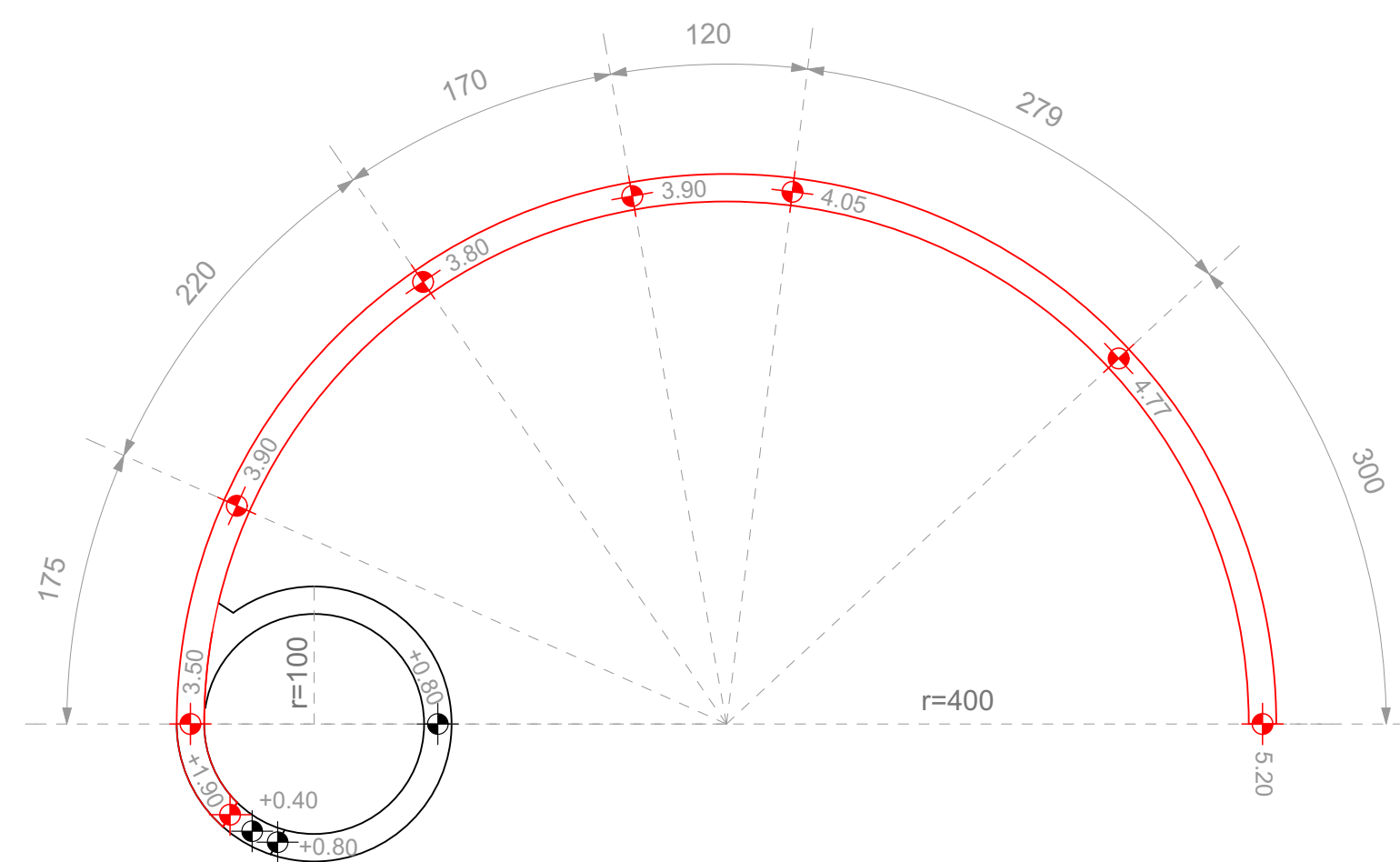
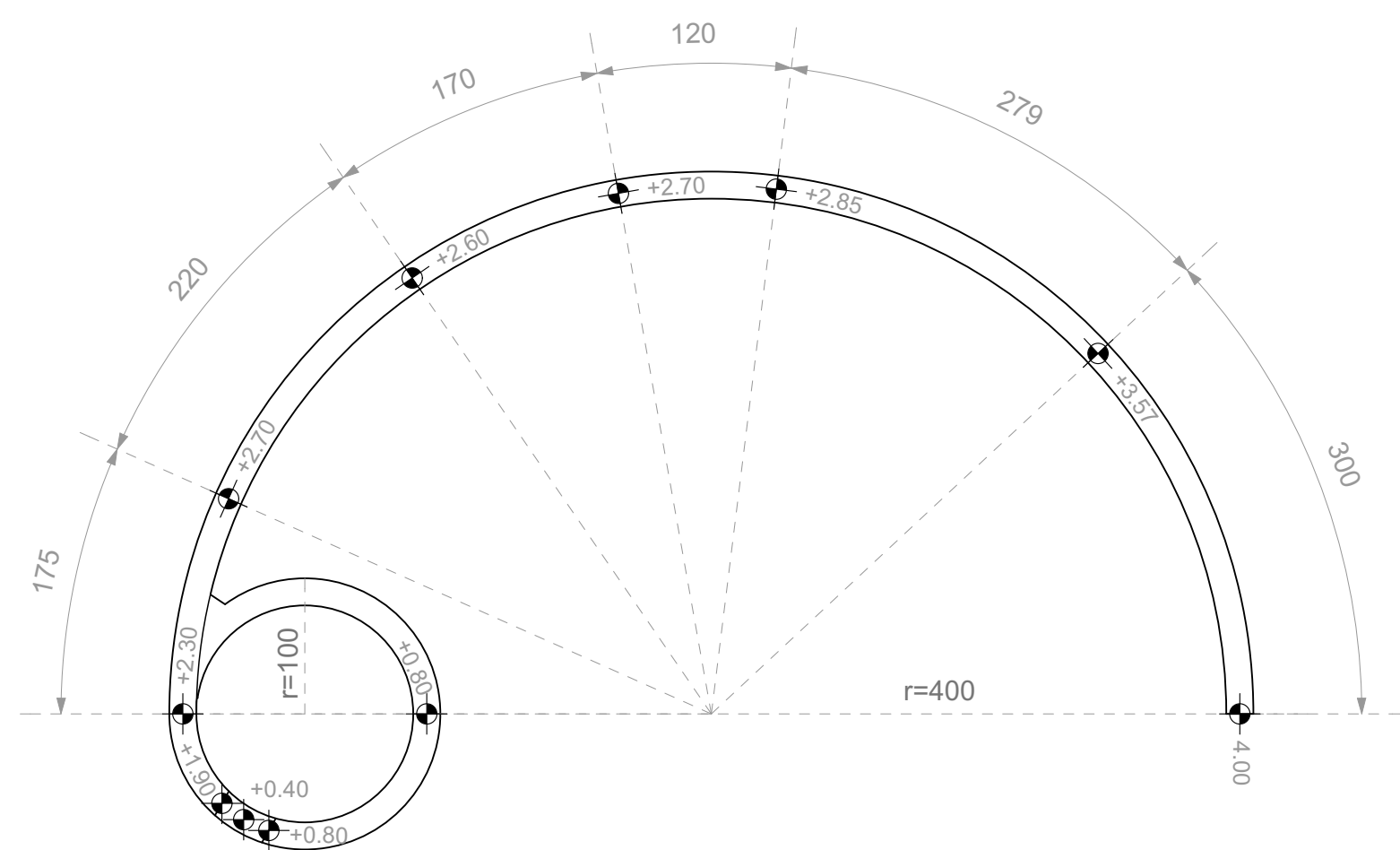


DETALJ ZIDNOG PLATNA Z3 (PLANIRANO)



Legenda:

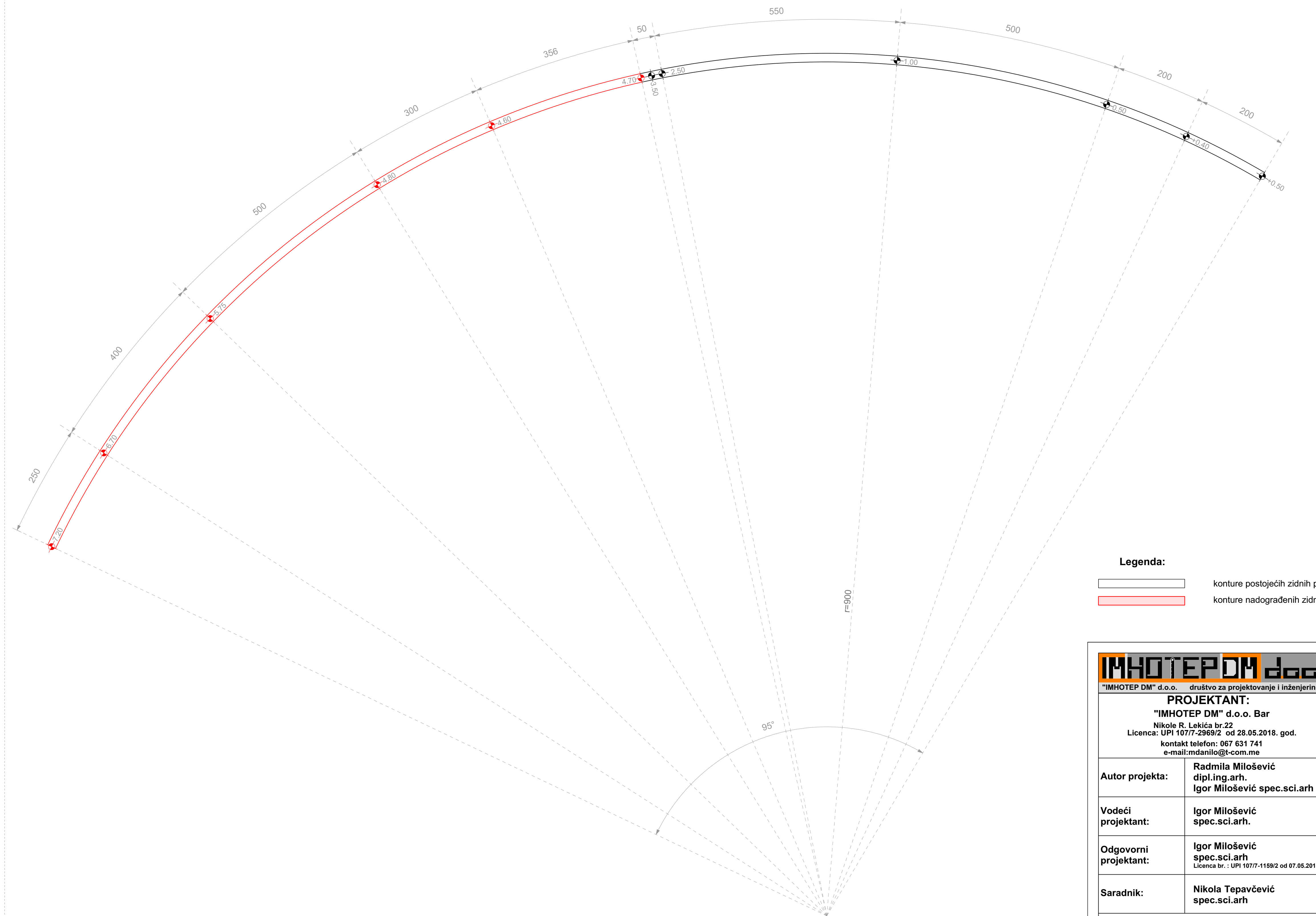
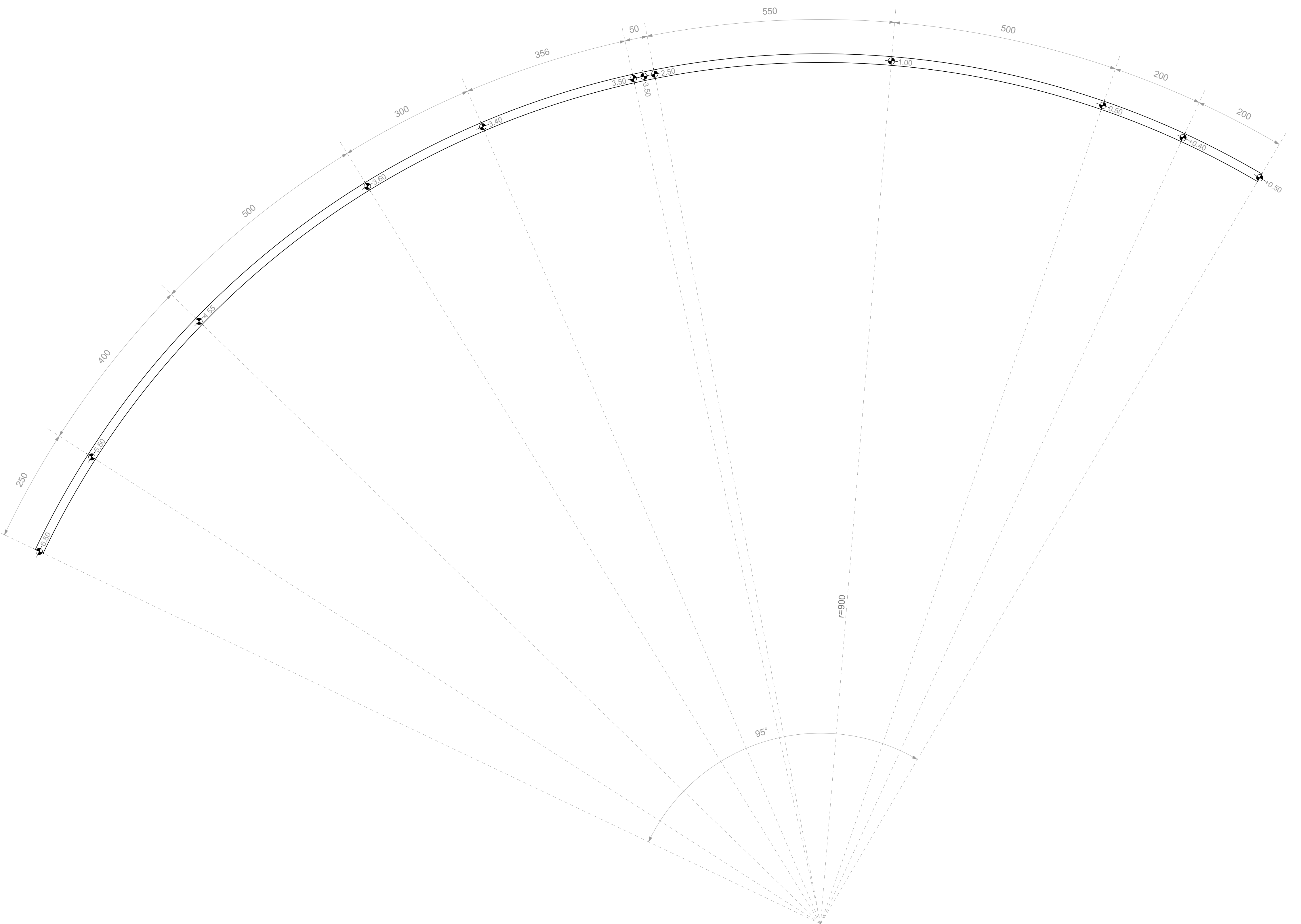
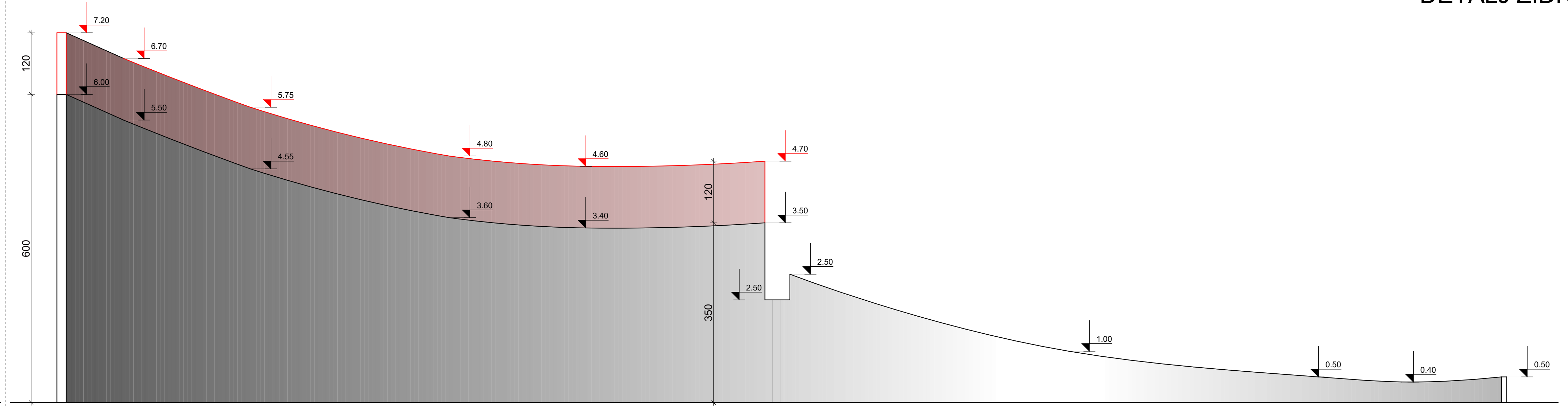
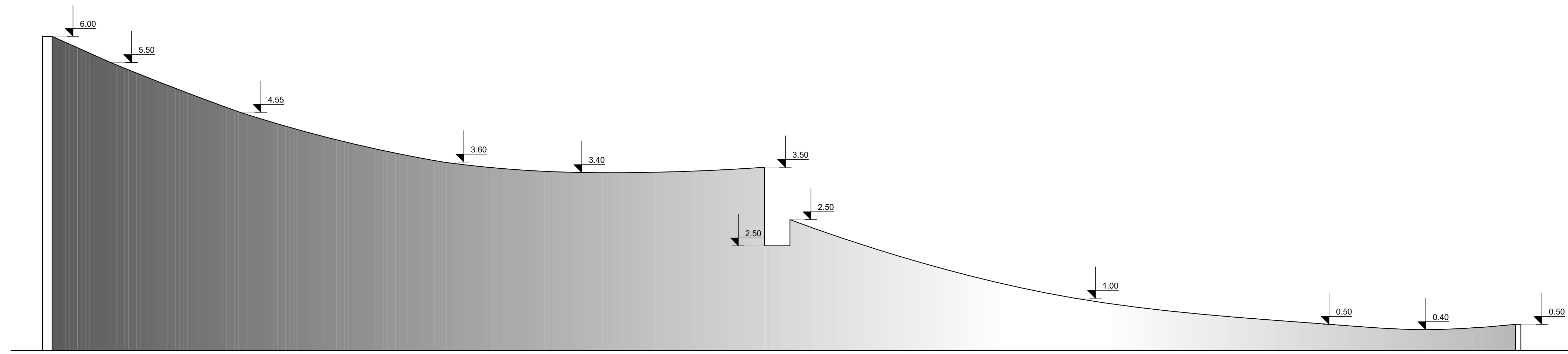
- konture postojećih zidnih platana
- konture nadograđenih zidnih platana



IMHOTEP DM d.o.o. "IMHOTEP DM" d.o.o. društvo za projektovanje i inženjering		
PROJEKTANT: "IMHOTEP DM" d.o.o. Bar Nikole R. Lekića br.22 Licenca: UPI 107/7-2969/2 od 28.05.2018. god. kontakt telefon: 067 631 741 e-mail:mdanilo@t-com.me		INVESTITOR: "JP Kulturni centar Bar"
Autor projekta:	Radmila Milošević dipl.ing.arh. Igor Milošević spec.sci.arh	objekat: Ljetnja pozornica, objekar br. 2
Vodeći projektant:	Igor Milošević spec.sci.arh.	lokacija: DUP„Topolica I“ u Baru, zona K, dio urbanističke parcele br.3, objekat br. 2
Odgovorni projektant:	Igor Milošević spec.sci.arh. Licenca br. : UPI 107/7-1159/2 od 07.05.2018	vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje rekonstrukcije djela objekta br. 2
Saradnik:	Nikola Tepavčević spec.sci.arh	dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA razmjera: 1:50
Prilog: DETALJ ZIDNOG PLATNA Z3		Br. priloga: 11
Datum izrade projekta: U Baru, maj 2018.		Datum Revizije: U Baru, dana _____ MP

DETALJ ZIDNOG PLATNA Z4

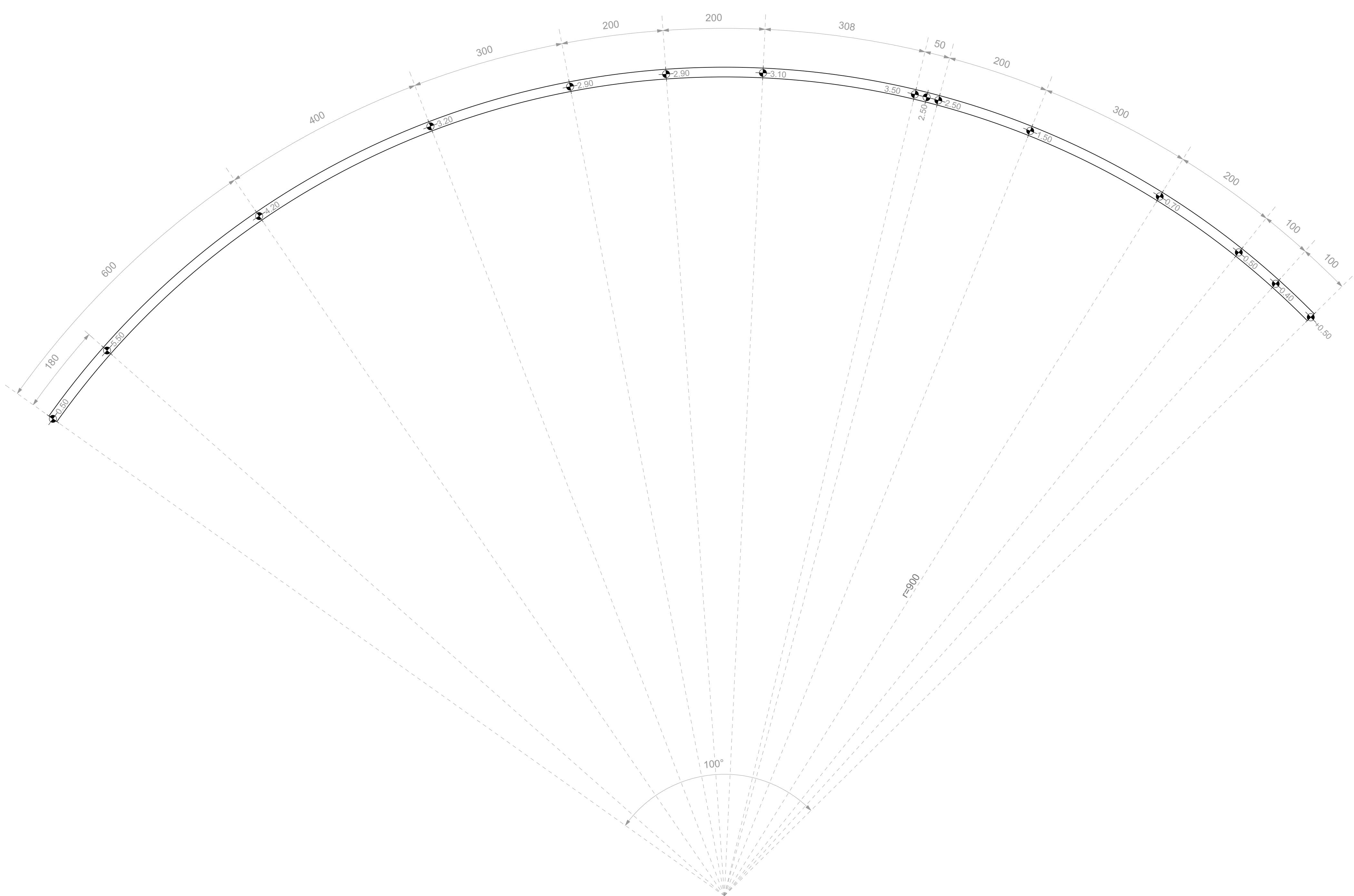
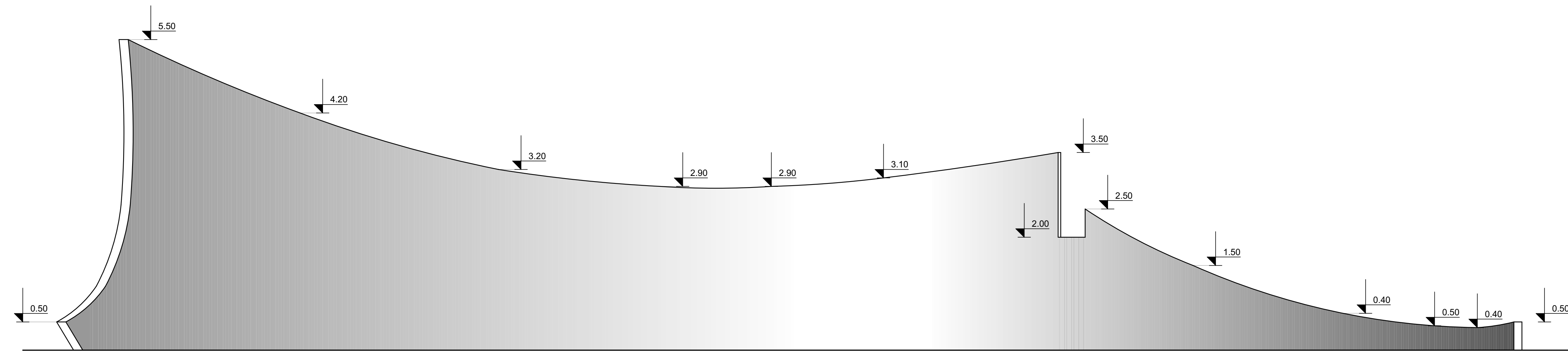
DETALJ ZIDNOG PLATNA Z4
(PLANIRANO)



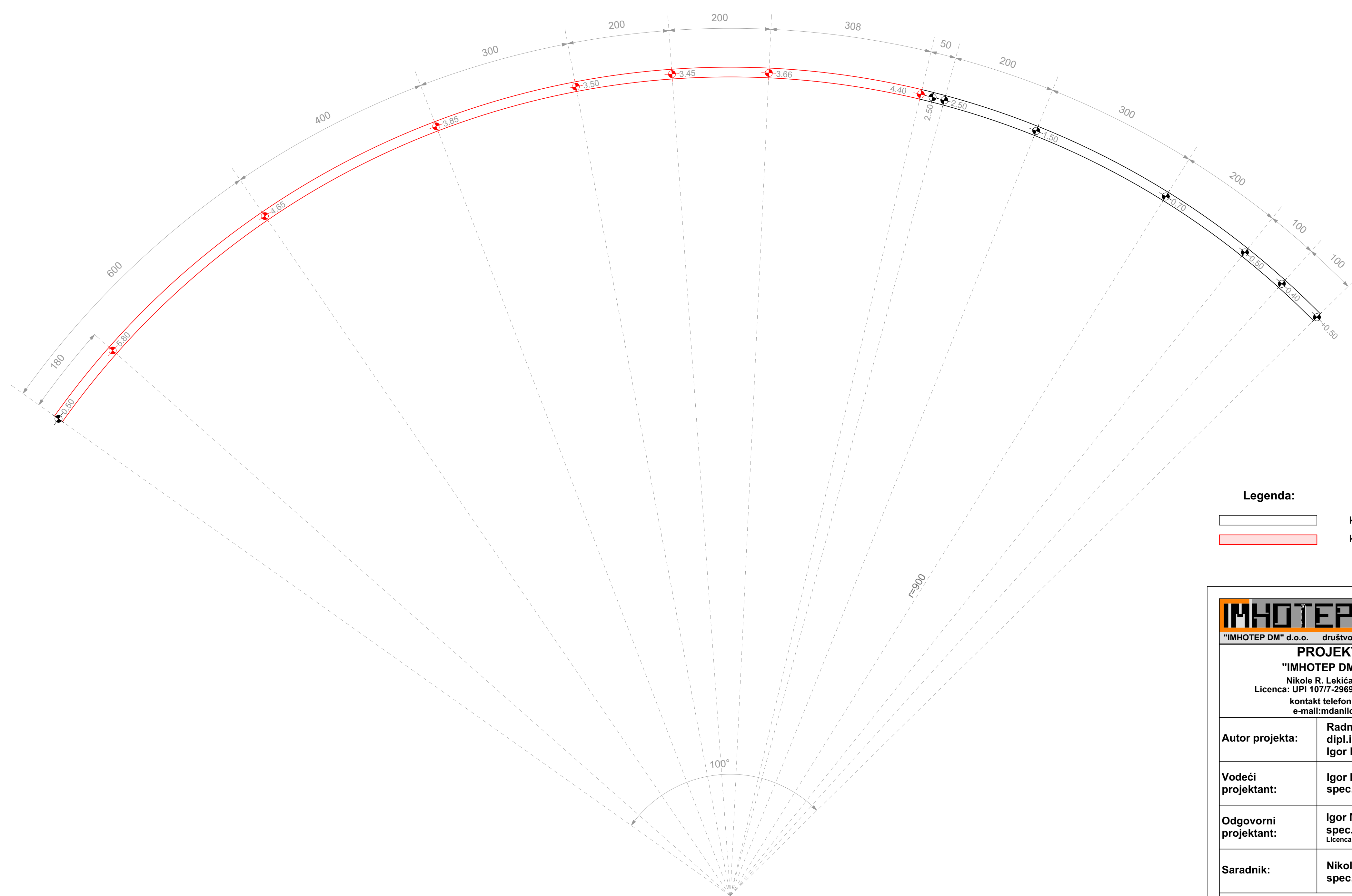
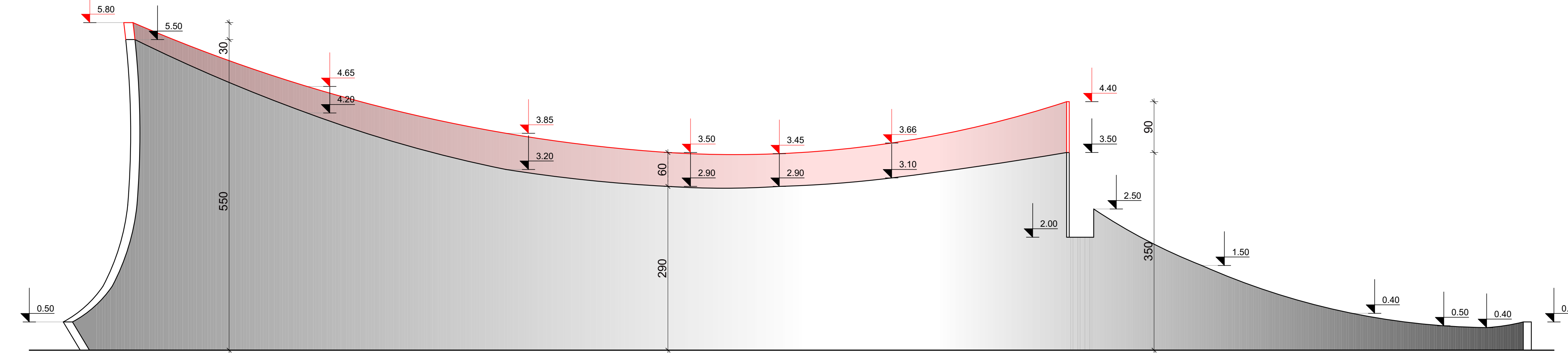
- Legenda:**
- konture postojećih zidnih platana
 - konture nadograđenih zidnih platana

IMHOTEP DM d.o.o. <small>"IMHOTEP DM" d.o.o. - društvo za projektovanje i inženjering</small>		
PROJEKTANT: "IMHOTEP DM" d.o.o. Bar Nikola R. Lekića br.22 Licenca: UPI 1077-2969/2 od 28.05.2018. god. kontakt telefon: 067 631 741 e-mail: imdmlenjo@ic-com.me		INVESTITOR: "JP Kulturni centar Bar"
Autor projekta:	Radmila Milošević dipl.ing.arh. Igor Milošević spec.sci.arh	objekat: Ljetnja pozornica, objekat br. 2
Vodeći projektant:	Igor Milošević spec.sci.arh.	lokacija: DUP „Topolica I” u Baru, zona K, dio urbanističke parcele br.3, objekat br. 2
Odgovorni projektant:	Igor Milošević spec.sci.arh. Licenca br.: UPI 1077-11892 od 07.05.2018	vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje rekonstrukcije djela objekta br. 2
Saradnik:	Nikola Tepavčević spec.sci.arh	dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA razmjera: 1:50
Prilog: DETALJ ZIDNOG PLATNA Z4		Br. priloga: 12
Datum izrade projekta: U Baru, maj 2018.		Datum Revizije: U Baru, dana _____
MP		MP

DETALJ ZIDNOG PLATNA Z5



DETALJ ZIDNOG PLATNA Z5
(PLANIRANO)



- Legenda:**
- konture postojećih zidnih platana
 - konture nadograđenih zidnih platana

IMHOTEP DM d.o.o. <small>"IMHOTEP DM" d.o.o. - društvo za projektovanje i inženjering</small>		
PROJEKTANT: "IMHOTEP DM" d.o.o. Bar Nikole R. Lekića br.22 Licenca: UPI 107/7-2969/2 od 28.05.2018. god. kontakt telefon: 067 631 741 e-mail: imdanilo@icm.me		INVESTITOR: "JP Kulturni centar Bar"
Autor projekta:	Radmila Milošević dipl.ing.arh. Igor Milošević spec.sci.arh	objekat: Ljetnja pozornica, objekar br. 2
Vodeći projektant:	Igor Milošević spec.sci.arh.	lokacija: DUP „Topolica I” u Baru, zona K, dio urbanističke parcele br.3, objekat br. 2
Odgovorni projektant:	Igor Milošević spec.sci.arh. Licenca br.: UPI 107/7-1592 od 07.05.2018	vrsta tehničke dokumentacije: Idejno rješenje rekonstrukcije djela objekta br. 2
Saradnik:	Nikola Tepavčević spec.sci.arh	dio tehničke dokumentacije: razmjera: ARHITEKTURA 1:50
Prilog: DETALJ ZIDNOG PLATNA Z5		Br. priloga: 13
Datum izrade projekta: U Baru, maj 2018.		Datum Revizije: U Baru, dana _____
MP		MP

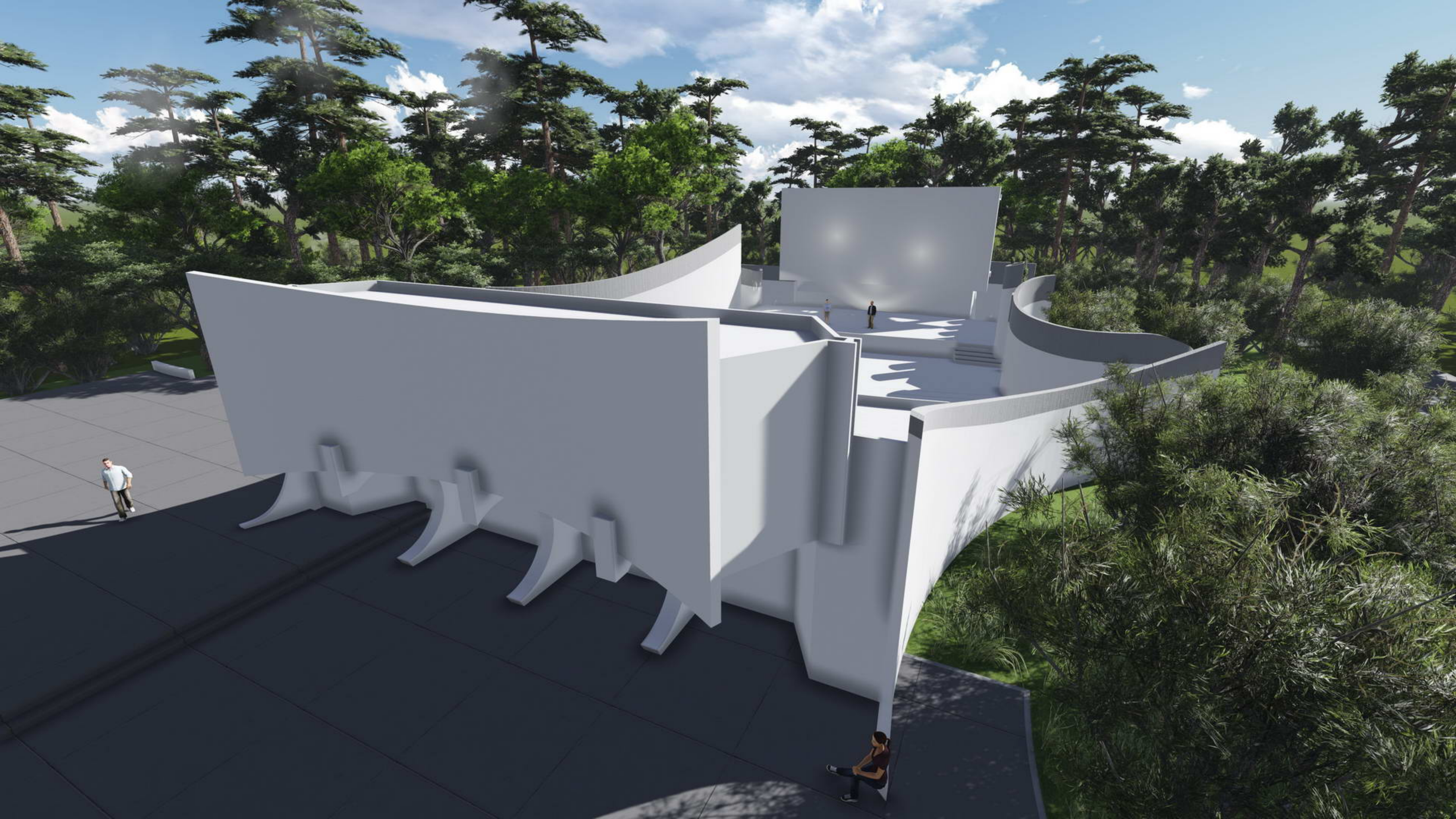
Investitor: JP „KULTURNI CENTAR“ BAR
Projekt: IDEJNO REŠENJE REKONSTRUKCIJE OBJEKTA LJETNJE POZORNICE
Lokacija: OBJEKAT br. 2 , DIO UP br. 3 , zona K , DUP „TOPOLICA I“, Opština BAR
Projektant: "IMHOTEP DM"d.o.o. Bar

PROJEKAT ARHITEKTURE

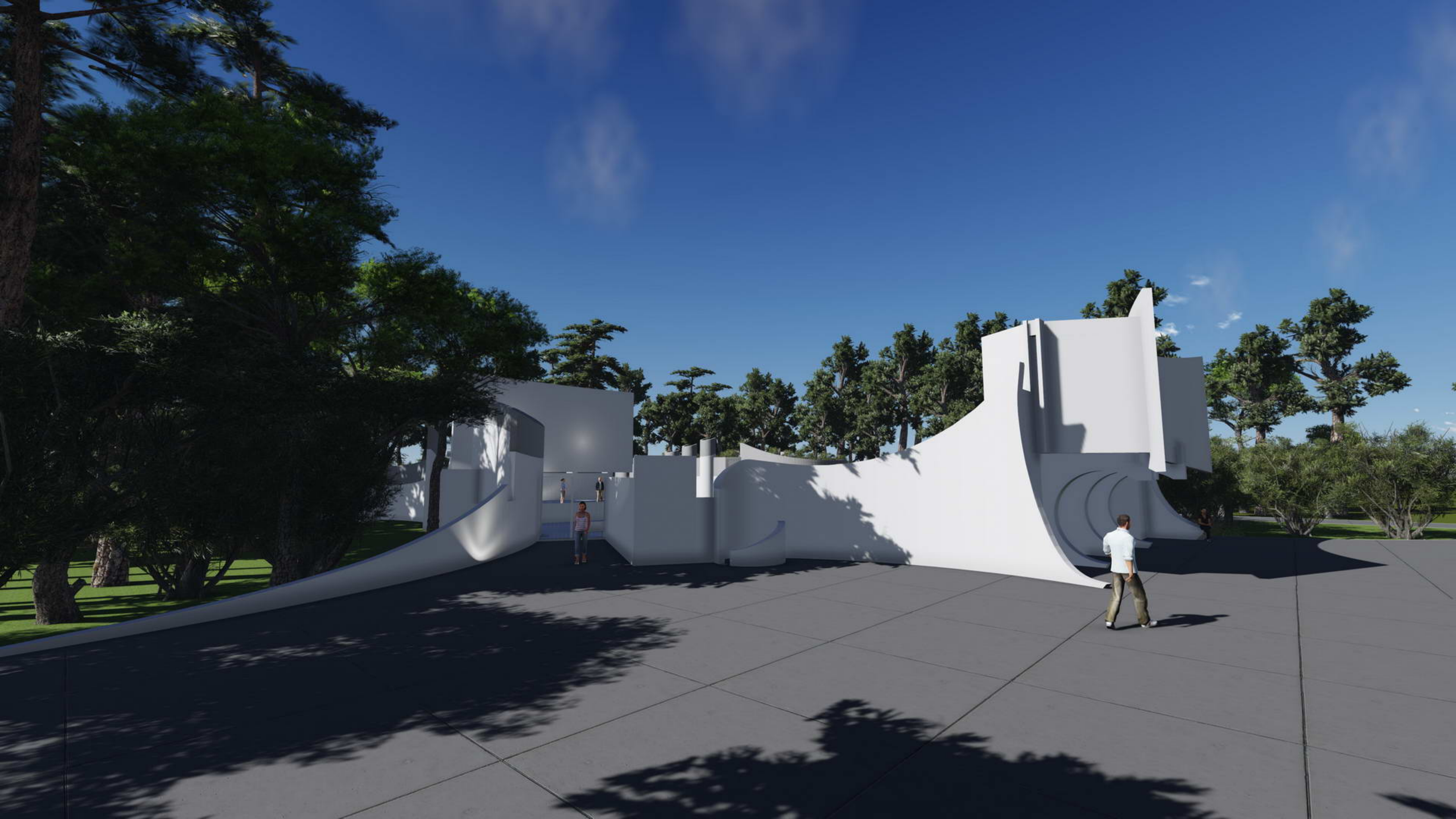
3D PRIKAZI - PLANIRANO STANJE

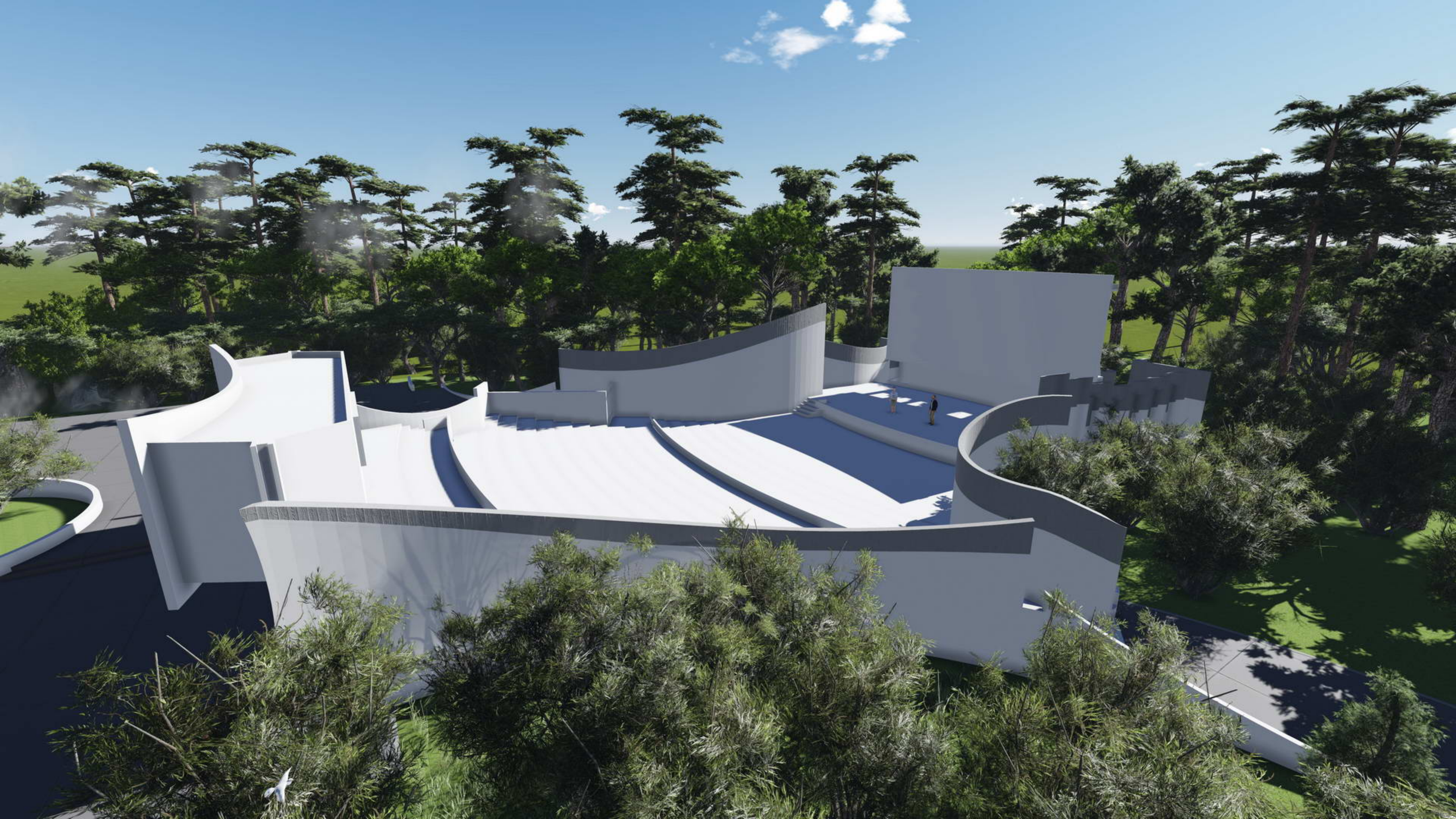
PRIKAZAN JE ZAHVAT PLANIRANE REKONSTRUKCIJE.

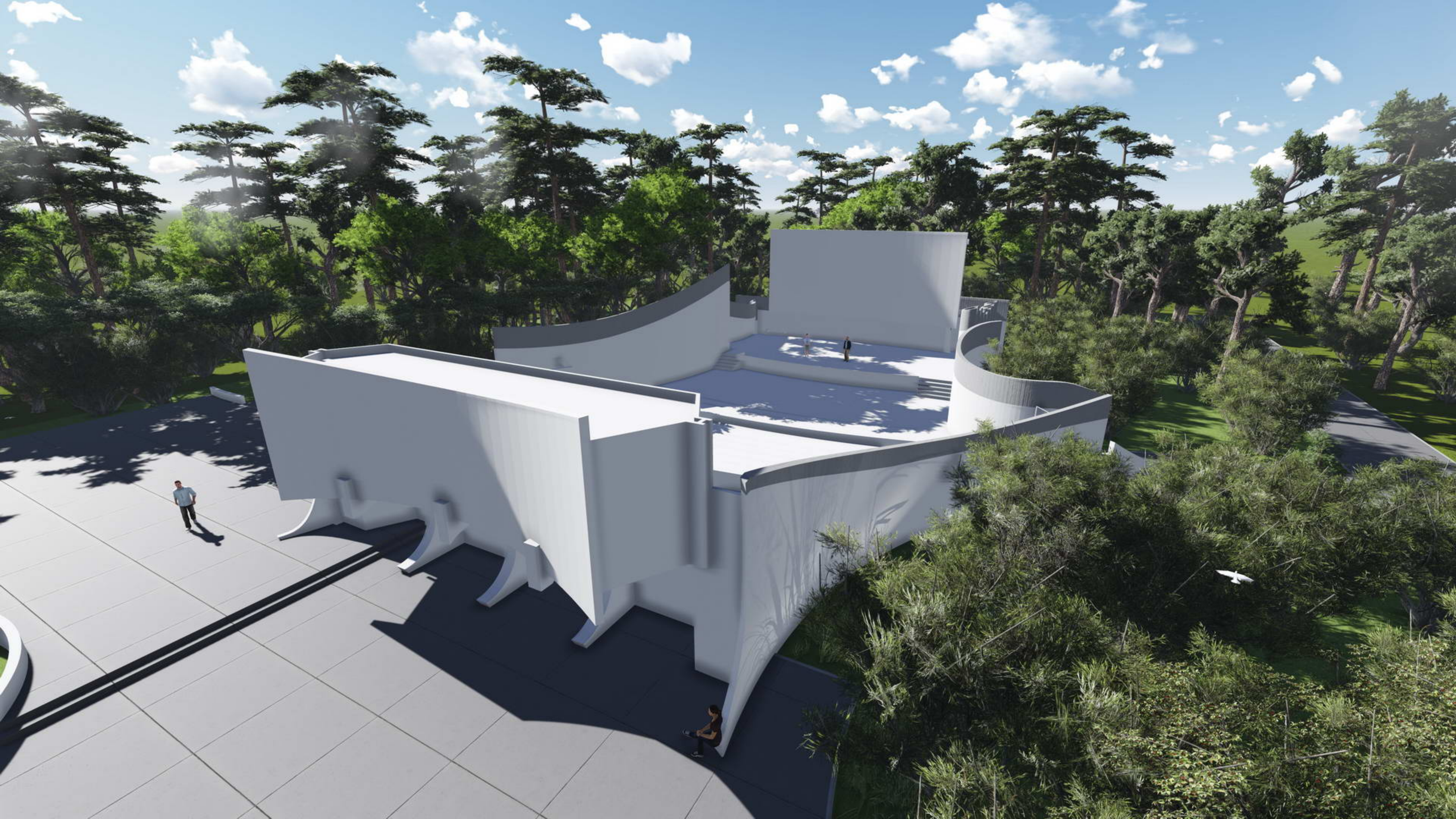
NOVI ZIDOVI KOJI SU PLANIRANI OVOM REKONSTRUKCIJOM PRIKAZANI SU TAMNIJOM BOJOM. FINALNA OBRADA SVIH ZIDOVA JE ZAVRŠNA BIJELA, TAKO DA OBJEKAT NAKON REKONSTRUKCIJE IZGLEDA KAO KOMPAKTNA VIZUELNA CJELINA.



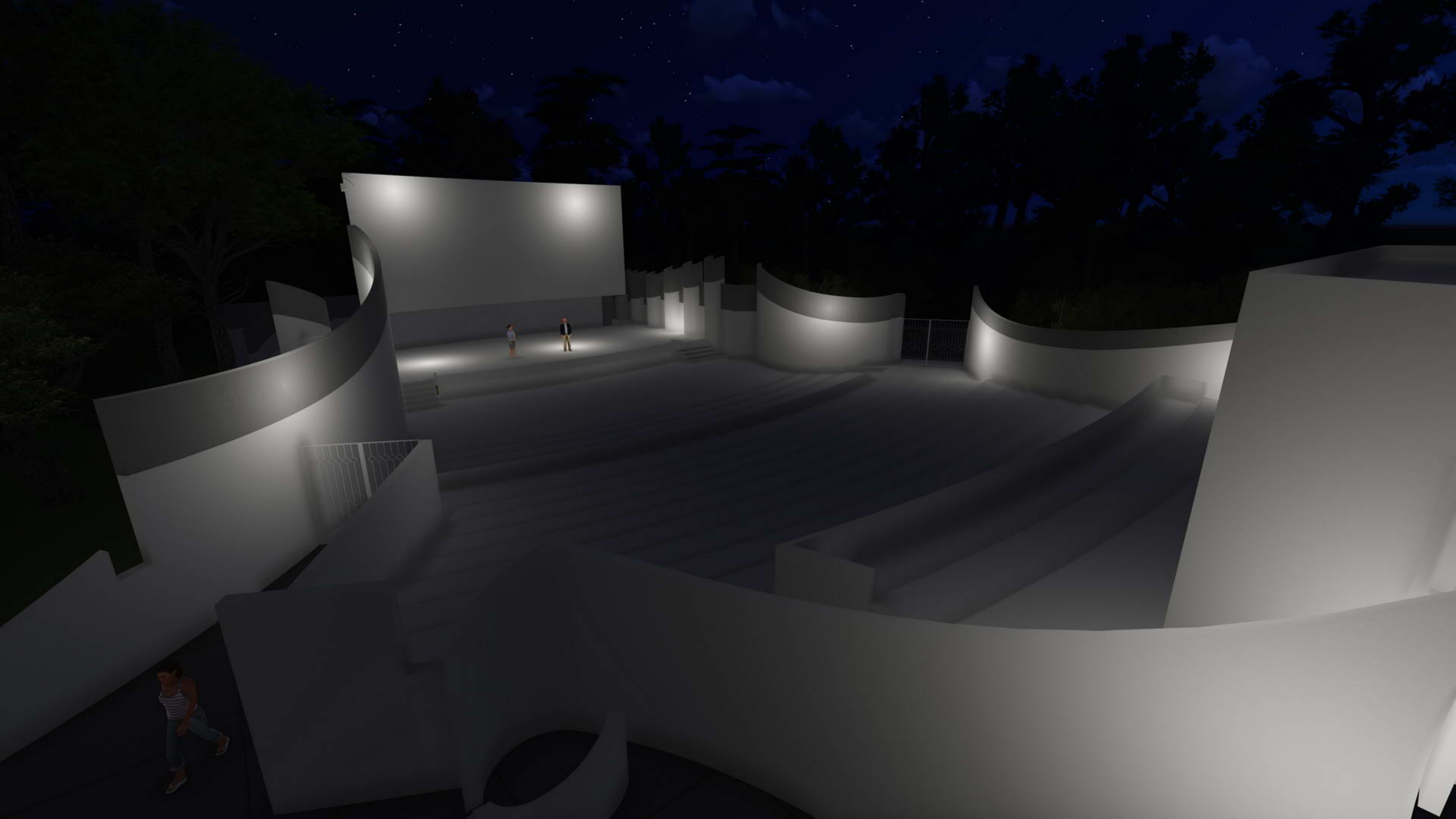


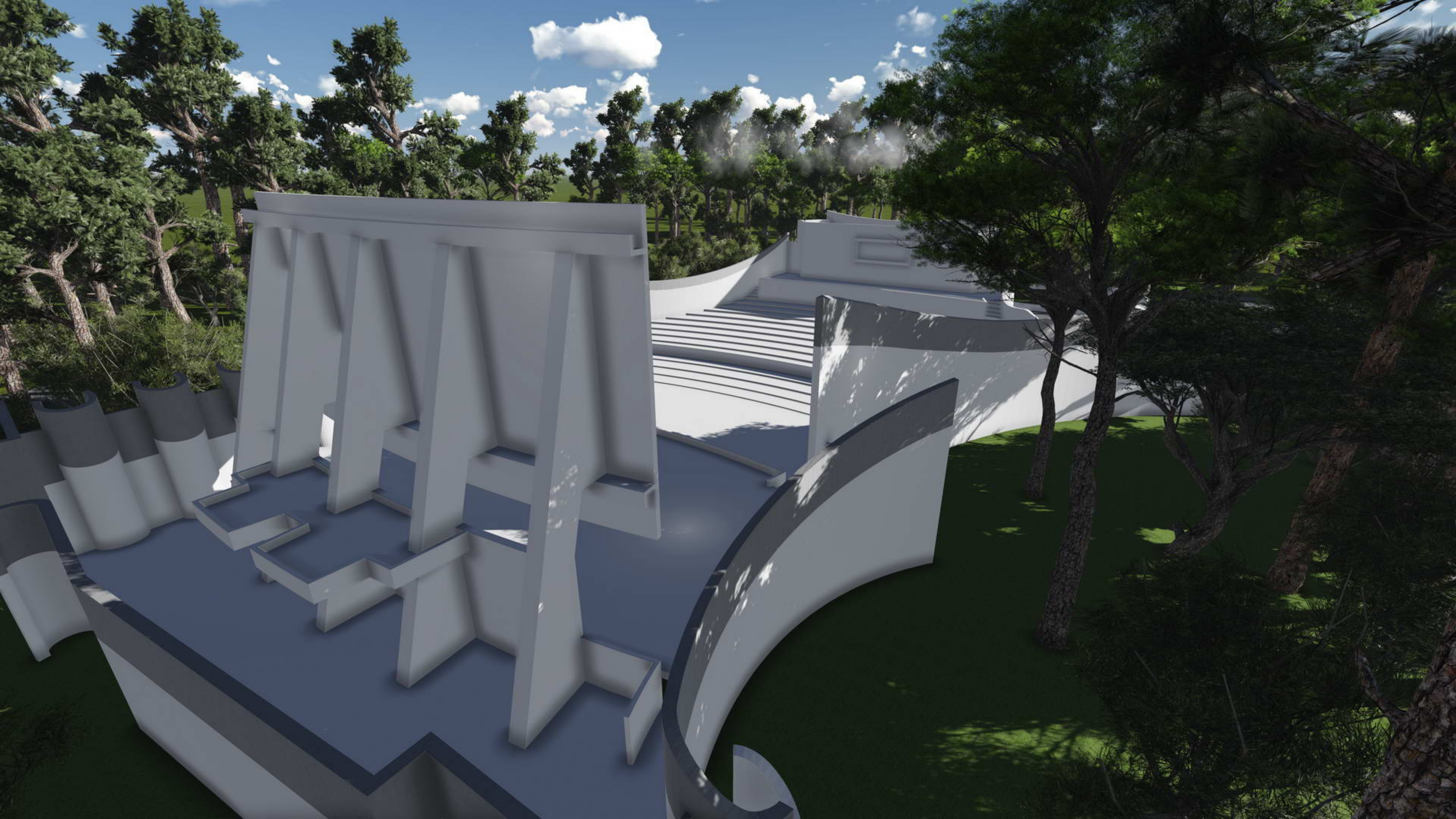
















Investitor: JP „KULTURNI CENTAR“ BAR
Projekat: IDEJNO REŠENJE **REKONSTRUKCIJE** OBJEKTA LJETNJE POZORNICE
Lokacija: OBJEKAT br. 2 , DIO UP br. 3 , zona K , DUP „TOPOLICA I“, Opština BAR
Projektant: "IMHOTEP DM"d.o.o. Bar

PROJEKAT ARHITEKTURE

3D PRIKAZI - PLANIRANO STANJE

FINALNI IZGLED OBJEKTA

